|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕН |
|  |
|  |
|  |

ПРОГРАММА

КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ ЯМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРУТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 2023 ДО 2033 ГОДА

**Разработчик:**

Индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Жеребцова М.А.

с. Яман, 2023 год

**СОДЕРЖАНИЕ**

**1.ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Введение** | 6 |
| 1. | **Паспорт программы** | 8 |
| 2 | **Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры** | 11 |
| 2.1 | Основные показатели системы водоснабжения | 12 |
| 2.2 | Основные показатели системы водоотведения | 13 |
| 2.3 | Основные показатели системы теплоснабжения | 14 |
| 2.4 | Основные показатели электроснабжения | 14 |
| 2.5 | Основные показатели системы газоснабжения | 16 |
| 2.6 | Основные показатели системы утилизации (захоронения) ТКО  | 16 |
| 2.7 | Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей | 19 |
| 3. | **Перспективы развития Яманского сельского поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы**  | 22 |
| 3.1 | Динамика и прогноз численности населения | 23 |
| 3.2 | Прогноз развития промышленности | 24 |
| 3.2 | Прогноз развития застройки | 24 |
| 4. | **Прогноз спроса на коммунальные ресурсы** | 26 |
| 5 | **Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры Яманского сельского поселения** | 27 |
| 5.1 | Критерии доступности для населения коммунальных услуг | 27 |
| 5.2 | Целевые показатели потребления населением Яманского сельского поселения каждого вида коммунального ресурса | 27 |
| 5.3. | Показатели качества коммунальных ресурсов | 28 |
| 5.4. | Показатели степени охвата потребителей приборами учета | 29 |
| 6. | **Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей** | 29 |
| 6.1. | Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения | 30 |
| 7 | **Управление Программой** | 32 |

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИЛЫ К ПРОГРАММНОМУ**

**ДОКУМЕНТУ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| I. | **Общие положения** | 34 |
| 1. | **Краткая характеристика сельского поселения** | 34 |
| 2. | Прогноз численности и состава населения | 36 |
| 3. | Прогноз развития промышленности | 37 |
| 4. | Прогноз развития застройки | 38 |
| 5. | Прогноз изменения доходов населения | 40 |
| 6. | Прогноз спроса на коммунальные ресурсы | 42 |
| II. | **Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры**  | 43 |
| 2.1.  | **Анализ существующего состояния систем электроснабжения** | 43 |
| 2.1.1 | Институциональная структура | 43 |
| 2.1.2 | Характеристика системы электроснабжения | 43 |
| 2.1.3 | Баланс мощности ресурса | 44 |
| 2.1.4 | Доля поставки ресурса по приборам учета | 44 |
| 2.1.5 | Зоны действия источников ресурсов | 44 |
| 2.1.6 | Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов | 44 |
| 2.1.7 | Надежность работы системы | 44 |
| 2.1.8 | Качество поставляемого ресурса | 45 |
| 2.1.9 | Воздействие на окружающую среду | 45 |
| 2.1.10 | Тарифы, плата за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса.  | 46 |
| 2.1.11 | Технические и технологические проблемы в системе электроснабжения | 47 |
| 2.2 | **Анализ существующего состояния системы газоснабжения** | 47 |
| 2.2.1 | Институциональная структура | 47 |
| 2.2.2 | Характеристика системы газоснабжения | 47 |
| 2.2.3 | Баланс мощности ресурса | 48 |
| 2.2.4 | Доля поставки ресурса по приборам учета | 48 |
| 2.2.5 | Зоны действия источников ресурсов | 48 |
| 2.2.6 | Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов | 48 |
| 2.2.7 | Надежность работы системы | 48 |
| 2.2.8 | Качество поставляемого ресурса | 49 |
| 2.2.9 | Воздействие на окружающую среду | 50 |
| 2.2.10 | Тарифы, плата за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса. | 51 |
| 2.2.11 | Технические и технологические проблемы в системе газоснабжения | 52 |
| 2.3 | **Анализ существующего состояния системы водоснабжения**  | 52 |
| 2.3.1 | Институциональная структура  | 52 |
| 2.3.2 | Характеристика системы водоснабжения | 52 |
| 2.3.3 | Балансы мощности и ресурса | 53 |
| 2.3.4 | Доля поставки ресурса по приборам учета | 53 |
| 2.3.5 | Зоны действия источников ресурсов | 54 |
| 2.3.6 | Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по муниципальному образованию  | 54 |
| 2.3.7 | Надежность работы системы водоснабжения  | 54 |
| 2.3.8 | Качество поставляемого ресурса | 54 |
| 2.3.9 | Воздействие на окружающую среду | 54 |
| 2.3.10 | Тарифы, плата за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса | 55 |
| 2.3.11  | Технические и технологические проблемы в системе водоснабжения | 55 |
| 2.4 | **Анализ существующего состояния системы водоотведения** | 55 |
| 2.5 | **Анализ существующего состояния системы теплоснабжения** | 56 |
| 2.6 | **Анализ существующего состояния системы сбора и утилизации ТКО** | 56 |
| 2.6.1 | Характеристика системы захоронения твердых коммунальных отходов (ТКО) | 56 |
| 2.6.2 | Влияние на окружающую среду | 58 |
| 2.6.3 | Расчет перспективных количеств образующихся отходов | 60 |
| 2.6.4 | Анализ существующего положения территориальной схемы обращения с отходами | 60 |
| 2.6.5 | Предложения по модернизации систем сбора, транспортировки и сортировки отходов  | 61 |
| III. | **Перспективы развития Яманского сельского поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы**  | 63 |
| 3.1 | Количественное определение перспективных показателей развития сельского поселения | 63 |
| 3.2 | Прогноз спроса на коммунальные ресурсы | 64 |
| IV. | **Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры** | 66 |
| 4.1 | Показатели надежности функционирования каждой системы коммунальной инфраструктуры, перспективы их развития, а также показатели качества коммунальных ресурсов | 66 |
| 4.2 | Мероприятия, направленные на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, водоснабжение и водоотведение новых объектов капитального строительства  | 68 |
| 4.3 | Мероприятия, направленные на повышение надежности электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения и качества коммунальных ресурсов  | 69 |
| 4.4. | Мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, водоснабжение и водоотведения  | 69 |
| 4.5. | Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации на территории Яманского сельского поселения, с учетом достижения организациями, осуществляющими электро-, газо-, водоснабжение и водоотведение, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду  | 70 |
| 4.6. | Мероприятия, предусмотренные программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности Яманского сельского поселения | 70 |
| 4.7. | **Действующие тарифы, утвержденные уполномоченным органом**  | 70 |
| 4.7.1 | Действующие тарифы на услуги по водоснабжению | 70 |
| 4.7.2 | Действующие тарифы на услуги по передаче электрической энергии | 70 |
| 4.7.3 | Действующие тарифы на услуги по передаче природного газа | 71 |
| 4.7.4 | Действующие тарифы на услуги по сбору и вывозу ТКО | 71 |
| 4.8 | Оценка доступности для абонентов и потребителей платы за коммунальные услуги, в том числе оценка совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, с учетом затрат на реализацию программы на соответствие критериям доступности  | 72 |
| V. | **Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение показателей** | 73 |
| VI. | **Источники инвестиций, управление программой** | 76 |
|  | Заключение | 79 |

**ВВЕДЕНИЕ**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Яманского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области на период с 2023 до 2033 года (далее - Программа) разработана в соответствии с основными направлениями развития Яманского сельского поселения, предусмотренными Генеральным планом Яманского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области, прогнозом социально - экономического развития поселения.

Правовой основой для разработки Программы являются следующие нормативные документы:

1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

2. Федеральный закон от 27.11.2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

3. Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на перспективный период является важнейшим инструментом, обеспечивающим развитие коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышающим качество производимых для потребителей коммунальных услуг, а также способствующим улучшению экологической ситуации на территории муниципального образования.

В частности, для Яманского сельского поселения Программа является:

- инструментом комплексного управления и оптимизации развития системы коммунальной инфраструктуры, т.к. позволяет увязать вместе по целям и темпам развития коммунальные системы поселения, выявить проблемные точки и в условиях ограниченности ресурсов оптимизировать их для решения наиболее острых проблем Яманского сельского поселения;

- инструментом управления (в том числе посредством мониторинга) предприятиями всех форм собственности, функционирующими в коммунальной сфере, т.к. позволяет влиять на планы развития и мотивацию этих организаций в интересах Яманского сельского поселения, а также с помощью системы мониторинга оценивать и контролировать деятельность данных организаций;

- необходимой базой для разработки производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;

- механизмом эффективного управления муниципальными расходами, т.к. позволяет выявить первоочередные задачи Яманского сельского поселения в сфере развития коммунальной инфраструктуры, а также выявить реальные направления расходов предприятий, функционирующих в коммунальной сфере;

- необходимое условие для получения финансовой поддержки на федеральном уровне.

Программа направлена на осуществление надежного и устойчивого обеспечения потребителей коммунальными услугами надлежащего качества, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков.

В основу формирования и реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Яманского сельского поселения положены следующие принципы:

- целеполагания - мероприятия и решения Программы комплексного развития должны обеспечивать достижение поставленных целей;

- системности - рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы;

- комплексности - формирование Программы развития коммунальной инфраструктуры во взаимосвязи с различными целевыми Программами (федеральными, областными, муниципальными), реализуемыми на территории Яманского сельского поселения.

Таким образом, Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Яманского сельского поселения представляет собой увязанный по целям, задачам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Яманского сельского поселения на период 2023 - 2033 гг., а также содержит перспективные мероприятия, сроки реализации которых могут быть изменены в силу объективных обстоятельств. Основополагающим аспектом Программы является, система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Программой определены механизмы реализации основных ее направлений, ожидаемые результаты реализации Программы и потенциальные показатели оценки эффективности мероприятий, включаемых в Программу.

Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие, под которым предполагается обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики, повышение уровня жизни и условий проживания населения, долговременная экологическая безопасность поселения, рациональное использование всех видов ресурсов, современные методы организации инженерных систем.

Программа в полной мере соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации.

1. **ПАСПОРТ**

**ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЯМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

|  |  |
| --- | --- |
| НаименованиеПрограммы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Яманского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области на период с 2023 до 2033 года (далее – Программа) |
| Основание дляразработки Программы | 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;2. Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах самоуправления в Российской Федерации»;3. Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»;4. Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;5. Федеральный закон от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;6. Федеральный закон от 26.03.2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике»;7. Постановление Правительства Российской Федерации от 10.09.2016 № 903 «О порядке разработки и реализации межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций»;8. Постановление Правительства Российской Федерации от 17.10.2009 № 823 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики»;9. Постановление Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»; 10. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;11. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;12. Приказ Госстроя от 01.10.2013 № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;13. Приказ Госстроя от 28.10.2013 № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;14. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований». |
| Заказчик Программы | Администрация Яманского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области |
| РазработчикПрограммы | Индивидуальный предприниматель Жеребцова Марина Алексеевна |
| Цель Программы | - создание базового документа для дальнейшей разработки инвестиционных программ организаций комплекса и муниципальных целевых программ Яманского сельского поселения;- обеспечение комплексного развития коммунальной инфраструктуры с учетом потребностей жилищного строительства, повышения качества коммунальных услуг, предоставляемых населению, и улучшения экологической безопасности поселения;* реализация Генерального плана Яманского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области;

- обеспечение качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям. |
| Задачи Программы | 1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем. 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем. 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации. 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг. 5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры Яманского сельского поселения. 6. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.  7. Использование системы частно-государственного партнерства, путем заключения концессионных соглашений или софинансирования инвестиционных проектов за счет средств бюджетов разных уровней. |
| Важнейшие целевые показатели Программы | * доступность для населения коммунальных услуг;
* качество коммунальных услуг;
* степень охвата потребителей приборами учета;
* надежность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения;

- величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе |
| Сроки реализации Программы | 2023-2033 г.г. |
| Этапы программы | 1 этап – 2023 - 2027 годы;2 этап – 2028 - 2033 годы. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Ожидаемыми результатами программы является создание системы коммунальной инфраструктуры поселения, обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг, при приемлемых для населения тарифах, а также отвечающей экологическим требованием и потребностям жилищного и промышленного строительства. Кроме того, в результате реализации Программы должны быть обеспечены: - комфортность и безопасность условий проживания, - надежность работы инженерных систем жизнеобеспечения; - совершенствование договорных отношений и тарифного регулирования деятельности локальных монополий.  |
| Объемы и источникифинансированияПрограммы | Источниками финансирования Программы являются:1. Бюджетные средства (местного, районного, областного бюджетов), в рамках целевых и ведомственных программ.2. Заемные средства. 3. Средства частных инвесторов.Объем финансирования Программы составляет: 1. Водоснабжение – 44480,27 тыс. руб., 2. Водоотведение – 19921,00 тыс. руб., 3. Газоснабжение – 8968,20 тыс. руб.,5. Утилизация (захоронение) ТКО – 300,00 тыс. руб. |

**2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ**

**КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Яманское сельское поселение - муниципальное образование в Крутинском муниципальном районе Омской области.

Административный центр – село Яман.

 Население и организации Яманского сельского поселения обеспечены следующими коммунальными услугами: холодным водоснабжением, электроснабжением, газоснабжением, производится сбор и утилизация твёрдых коммунальных отходов.

Производство и сбыт коммунальных ресурсов и услуг осуществляется предприятиями различной формы собственности, приведенными в таблице 1.

*Таблица 1. Институциональная структура сферы производства и сбыта коммунальных ресурсов и услуг*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ресурс, услуга | Организация - поставщик ресурса (коммунальной услуги) | Собственник имущества | Система расчётов с населением за ресурс, услугу в многоквартирных домах | Система расчётов с населением за ресурс, услугу в индивидуальных жилых домах |
| Холодное водоснабжение | Администрация Яманского сельского поселения  | Администрация Яманского сельского поселения | Прямые договора | Прямые договора |
| Электро-снабжение | ООО «Омская энергосбытовая компания» | ПАО «Россети Сибирь» - «Омскэнерго» | Прямые договора | Прямые договора |
| Газоснабжение  | АО «Омскгазстройэкстплуатация» | АО «Омскоблгаз» | ООО «Гаспроммежрегионгаз Омск» | ООО «Гаспроммежрегионгаз Омск» |
| Сбор и утилизация ТКО | ООО «Магнит» | Администрация Яманского сельского поселения | Прямые договора | Прямые договора |

**2.1. Основные показатели системы водоснабжения**

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности сельского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

На территории Яманского сельского поселения источником водоснабжения являются подземные водозаборные скважины и частные колодцы. Водозаборные скважины находятся в с. Яман и д. Новопокровка.

Объекты централизованной системы водоснабжения (хозяйственно-питьевые водопроводные сети, технические здания и сооружения) являются собственностью администрации муниципального образования – Яманское сельское поселение. Эксплуатирующая организация в настоящее время отсутствует. Вопросами по обеспечению населения хозяйственно-питьевой водой занимается администрация Яманского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области.

Система водоснабжения поселения состоит из 3 водозаборных скважин, водонапорных ёмкостей, глубинных насосов, забирающих из водоносного горизонта и водопровода.

На территории Яманского сельского поселения нет существующих сооружений очистки и подготовки воды. Вода подается без очистки потребителям.

Территория Яманского сельского поселения делится на четыре технологические зоны водоснабжения. К первой зоне водоснабжения относится с. Яман – административный центр поселения. Водоснабжение осуществляется из двух скважин и колодцев. На долю этого населенного пункта приходится основной объем потребляемой воды в поселении. Вторая зона – д. Новопокровка. Водоснабжение этого населенного пункта осуществляется из скважины и колодцев. Третья зона – д. Ик. Водоснабжение населения осуществляется из колодцев. Четвертая зона – д. Красный Пахарь, водоснабжение осуществляется из колодцев.

Строительство существующих водопроводных сетей и сооружений систем коммунального водоснабжения в населенных пунктах началось в 1977г, первично водоводы на территории Яманского сельского поселения Крутинского муниципального района были проложены в 1980- е гг, материал исполнения сталь.

В 2007 г. введена в эксплуатацию новая скважина (№160000237), расположенная на территории детского сада по ул. Центральная 4. Глубина скважины 150 метров.

В 2011 году был введен в эксплуатацию в 2011 (№60000059), полиэтиленовый трубопровод протяженностью 967 м и диаметром 110 мм по ул. Новая.

В Яманском сельском поселении нет функционирующих насосных станций.

Общая протяженность внутрипоселковых сетей в с. Яман составляет 3,44 км. Сети водоснабжения являются тупиковыми. Водопровод объединенный - хозяйственно-питьевой и противопожарный.

Напор в разводящей сети поддерживает водонапорная башня. Высота водяного столба составляет 16,4 метров. Сооружение введено в эксплуатацию в 2007 г. В целом состояние сетей водоснабжения в с. Яман характеризуется как хорошее.

К проблемам водоснабжения в Яманском сельском поселении, в частности, относятся:

-вода, подаваемая населению из скважин, не соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно- противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

-отсутствие приборов учета воды;

-большая часть Яманского сельского поселения не охвачена сетями централизованного водоснабжения;

-износ технического состояния объектов водопроводного комплекса составляет 70%;

-отсутствие значительных муниципальных и частных инвестиций в процесс модернизации и развития хозяйства водоснабжения.

**2.2. Основные показатели системы водоотведения**

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» даёт определение понятию «водоотведение» как приём, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения.

На всей территории Яманского сельского поселения система водоотведения децентрализованная. Учет сточных вод в поселении не ведется. Ливневые стоки отводятся по вертикальной планировке.

В поселении имеются выгребные ямы. При наполнении выгребной ямы вывоз стоков осуществляется ассенизирующей машиной. Население проживает в домах с уличными туалетами (надворные постройки). В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» соблюдение права человека на благоприятную окружающую среду и обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека являются одними из основных принципов охраны окружающей среды при осуществлении органами государственной власти, местного самоуправления, юридическими и физическими лицами хозяйственной и иной деятельности, оказывающими воздействие на окружающую среду.

Согласно статьи 22 этого Федерального закона в целях предотвращения негативного воздействия на окружающую среду хозяйственной и иной деятельности для природопользователей устанавливаются, в том числе нормативы допустимых выбросов и сбросов веществ и микроорганизмов, за превышение которых они несут ответственность в соответствии с законодательством. В связи с тем, что в поселении нет очистных сооружений, и сточные воды сбрасываются на рельеф, происходит активное загрязнение атмосферного воздуха, почвы и подземных вод. Это влияет на качество грунтовых вод в Яманском сельском поселении, приводит к заболачиванию прилегающей территорий, а также влияет на общее состояние окружающей среды.

**2.3. Основные показатели системы теплоснабжения**

В Яманском сельском поселении расположено 3 индивидуальных тепловых пункта, 2 из них в с. Яман и 1 в деревне Новопокровка. В селе Яман тепловые пункты отапливают СОШ "Яманская", Дом культуры, Администрацию и детский сад. В деревне Новопокровка тепловой пункт отапливает филиал СОШ "Яманской" начальную школу и сельский клуб.

Основными задачами в сфере теплоснабжения являются:

- повышение надежности работы системы теплоснабжения;

- реконструкция тепловых сетей,

- реконструкция котельных с переводом на альтернативные виды топлива.

Достижение поставленных целей возможно при реализации мероприятий на тепловых сетях и теплоисточниках. Реализация мероприятий позволит снизить процент износа тепловых сетей и оборудования за 5 лет на 30 %, снизить уровень аварийности на тепловых сетях на 5 %. Модернизация оборудования котельных позволит внедрить энергосберегающие технологии с повышением эффективности выработки и транспортировки тепловой энергии. Основными источниками финансирования указанных мероприятий являются: - собственные и заемные средства организаций; - средства областного и местных бюджетов. Реализация предусмотренных мероприятий по строительству и модернизации системы теплоснабжения позволит существенно повысить надежность теплоснабжения потребителей, увеличить срок эксплуатации трубопроводов, соответственно, снизить затраты на их эксплуатацию, улучшить экологическую обстановку в и даст возможность подключить дополнительно к системе теплоснабжения объекты нового строительства.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки осуществляется от индивидуальных источников теплоснабжения.

**2.4. Основные показатели системы электроснабжения**

Обеспечение электроэнергией и мощностью потребителей Яманского сельского поселения осуществляется по ВЛ районного, системного и межсистемного значения от узловой от ПС.

На территории поселения расположены трансформаторные подстанции (ТП) местного значения, электрическая подстанция регионального значения.

Протяженность линий электропередач – 73 км, трансформаторных подстанций –10.

Характеристики трансформаторных подстанций приведены в таблице 2.

*Таблица 2*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Населённый пункт | Мощность кВт, кол-во |
| Кол-во | Мощность кВт |
| 1. | село Яман | 7 | 160 |
| 2. | деревня Новопокровка | 1 | 160 |
| 3. | деревня Ик | 1 | 160 |
| 4. | деревня Красный Пахарь | 1 | 160 |

Собственником электрических сетей напряжением 110 кВ, выполняющим функции передачи, распределения электрической энергии и эксплуатации сетей, понизительных подстанций напряжением 110 кВ, 35 кВ, 10 кВ является Филиал ПАО «Россети Сибирь» в Омской области (Омскэнерго).

Характеристики ЛЭП приведены в таблице 3.

*Таблица 3*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Протяжённость | Степень износа, % | Мощность кВт |
| Общая, км | Неготовые к эксплуатации, км |
| 73 | 0 | 85 | 0,4 |

От ТП-10/0,4 кВ электрический ток поступает к потребителям по распределительным сетям напряжениями 0,4 кВ. Сети напряжением 0,4 кВ воздушного исполнения, на деревянных и железобетонных опорах. Материал – голый провод. Состояние сетей удовлетворительное, но приближенное к нормативному сроку службы.

За последние 15 лет резко сократились объёмы строительства электрических сетей, как для присоединения новых потребителей, так и взамен пришедших в негодность. Сократились объёмы работ по реконструкции и техническому перевооружению.

Во всех населённых пунктах материал линий электроснабжения – голый провод. Состояние сетей удовлетворительное, но приближенное к нормативному сроку службы.

Эксплуатация опор линий электропередачи, проводов напряжением 10 кВ приближается к нормативному сроку службы. Необходимо предусмотреть реконструкцию ЛЭП-10 кВ с заменой голого провода на самонесущий изолированный провод с изоляцией из сшитого полиэтилена (марка СИП-3).

В соответствии со Схемой территориального планирования Крутинского муниципального района Омской области, в работах по реконструкции и техническому перевооружению необходимо предусмотреть:

- замену малонадежного, устаревшего и неэкономичного силового и коммутационного оборудования, состояние которого не соответствует современным техническим требованиям и политике энергосбережения;

- совершенствование схем сети, повышение пропускной способности сети; - повышение автоматизации и телемеханизации электросетевых объектов;

- внедрение цифровой и микропроцессорной техники; - внедрение технических средств и мероприятий по снижению потерь;

- замена устаревшей изоляции на линиях полимерной, замена конструкций опор и др.

Основное направление экономии электроэнергии в промышленности сводится к следующим моментам:

1. Совершенствование технологических процессов.

2. Улучшение качественных характеристик технологических процессов.

3. Совершенствование конструкций зданий и сооружений.

4. Рационализация структуры, режимов и эксплуатации осветительных установок.

**2.5. Основные показатели системы газоснабжения**

Природный газ транспортируется по системе магистральных газопроводов из северных районов Тюменской области от промыслов месторождений «Уренгой», «Вынгапуровское» и «Комсомольское».

Газ из магистрального газопровода поступает в межпоселковые газопроводы через газораспределительные станции ГРС-7 «Крутинская» и ГРС-8 «Оглухинская».

Газораспределительная станция предназначена для снижения давления газа до необходимого значения и подачи его потребителям с постоянным давлением и необходимой степенью очистки.

В настоящее время к газопроводам подключены только населённые пункты, расположенные вблизи распределительного газопровода – с. Яман.

Эксплуатацию распределительных межпоселковых и поселковых газопроводов высокого и низкого давления ведёт АО «Омскгазстройэкстплуатация» и АО «Омскоблгаз».

Для повышения качества жизни населения Яманского сельского поселения необходимо обеспечить:

* бесперебойную подачу природного газа путём формирования кольцевой схемы газораспределения;
* централизованной системой газоснабжения застраиваемые территории.

**2.6.Основные показатели системы утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов**

Сбор твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) осуществляется региональным оператором ООО «Магнит».

Территории сельского поселения подлежат регулярной очистке от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями.

*Таблица 4. Охват населения централизованной системой сбора и вывоза ТКО*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование поселения муниципального района или административного округа города Омска (АО) | Система накопления и вывоза | % охвата населения регулярной системой очистки |
| контейнерная | мусоропровод | отдельная система КГО | пакетированная | по заявкам | по графику | система раздельного накопления |
| Яманское | + | - | - | - | - | + | - | 92 |

Система санитарной очистки и уборки территорий населённых мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надёжное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов: хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения; жидких из неканализованных зданий; уличного мусора и смета, и других бытовых отходов, скапливающихся на территории населённого пункта.

Санитарная очистка должна осуществляться в соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и схемой санитарной очистки населённых мест. Санитарная очистка и уборка территории должна осуществляться по технологии, предусматривающей механизацию наиболее трудоёмких работ с применением спецтехники и оборудования (контейнеров-накопителей и автомашин-мусоровозов).

В число основополагающих документов регионального уровня в части обеспечения экологической безопасности входят:

* Территориальная схема обращения с отходами производства и потребления в Омской области (утверждена приказом Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 26.05.2020 № 39);
* Государственная программа Омской области «Охрана окружающей среды Омской области» (утверждена постановлением Правительства Омской области от 15.10.2013 № 255-п);
* Государственная программа Омской области «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Омской области» (утверждена постановлением Правительства Омской области от 16.10.2013 № 263-п).

Наибольшую опасность, как следствие интенсивного хозяйственного освоения территории, будет представлять значительное увеличение объёма отходов производства и потребления, что является серьёзной проблемой для любой интенсивно развивающейся территории. Отходы несут в себе целый комплекс проблем:

* ухудшение эстетических характеристик территории (мусор, запах);
* локальное загрязнение почвы и атмосферного воздуха;
* большой объем захоронения отходов на территории населённых пунктов свидетельствует об ограниченности использования экономического потенциала отходов.

Программой рекомендуются следующие мероприятия по совершенствованию системы санитарной очистки и уборки территории сельского поселения:

* организация раздельного сбора ТКО (приобретение контейнеров для раздельного сбора мусора);
* развитие инфраструктуры по раздельному сбору, утилизации (использованию), обезвреживанию и экологически безопасному размещению ТКО;
* обеспечение экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности при сборе, обезвреживании и захоронении ТКО;
* проведение в школе сельского поселения мероприятий по экологическому воспитанию;
* проведение разъяснительной работы среди жителей сельского поселения по вопросам соблюдения экологической культуры.

Для вывоза крупногабаритных отходов (предметы мебели, отходы после ремонта квартир, обрезки деревьев и т.д.), строительного мусора, отходов производства и твёрдых коммунальных отходов по заявкам предприятий целесообразно применять бортовые машины.

В рамках санитарной очистки поселения Генеральным планом Яманского сельского поселения рекомендуется осуществлять:

- уборку территории проводить до 8 часов с поддержанием чистоты и порядка в течение рабочего дня;

- уборку тротуаров, и остановок общественного транспорта проводить до начала уборки улиц, дорог;

- уборку дворовых территорий, мест массового пребывания людей (подходы к торговым предприятиям, территории рынков, торговых зон) производить в течение всего рабочего дня;

- соблюдать режим производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий;

- для объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), уборка производится вручную;

- уборку территорий частного домовладения (включая хозяйственные проезды) осуществлять по периметру строения, огражденного участка земли либо в створе, до проезжей части дороги;

- общую очистку территории от отходов, накопившихся за зимний период времени, и их транспортирование на объекты размещения отходов производить после таяния снега, до 1 мая;

 - на площадях и улицах в садах и парках, на рынках, остановках общественного транспорта, у входа в магазины, предприятия сферы обслуживания, офисные помещения юридических и физических лиц, имеющих отдельные входы, у объектов с кратковременным сроком эксплуатации и установить в достаточном количестве урны для мусора;

- осуществлять уборку и вывоз снежных масс с проезжей части улиц, тротуаров, проездов;

- мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период, а также мест для приема снежных масс рекомендуется проводить в срок до 1 октября текущего года;

- кратность вывоза твердых коммунальных отходов должна осуществляться в соответствии с приложением №1 СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий."

Жидкие коммунальные отходы

К жидким коммунальным отходам относятся нечистоты, помои, другие бытовые стоки, дождевые и талые воды, собираемые с помощью специальной ливнеприемной системы и т.п. При отсутствии систем канализации количество накапливающихся жидких отходов составляет (в соответствии со СНиП 2.07.01.-89\*): жидкие коммунальные отходы - 2,0 м3 на 1 человека в год.

Накапливающиеся жидкие отходы следует регулярно вывозить из мест образования к местам обеззараживания с помощью специальных ассенизационных машин.

**2.7. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей**

Основной целью Программы в области энергоресурсосбережения является повышение энергетической эффективности при потреблении энергетических ресурсов в Яманском сельском поселении за счет снижения удельных показателей энергоемкости и энергосбережения организаций на 15-20 процентов, создание условий для перевода экономики и бюджетной сферы сельского поселения на энергосберегающий путь развития.

При существующем уровне энергоемкости экономики и социальной сферы муниципального образования предстоящий рост стоимости (в 2-3 раза) топливо-энергетических и коммунальных ресурсов приведут к следующим негативным показателям:

- росту стоимости жилищно-коммунальных услуг при ограниченных возможностях населения самостоятельно регулировать объем их потребления и снижению качества жизни населения;

- снижению эффективности бюджетных расходов, вызванному ростом доли затрат на оплату коммунальных услуг в общих затратах на муниципальное управление;

- опережающему росту затрат на оплату коммунальных ресурсов в расходах на содержание муниципальных бюджетных организаций культуры и вызванному этим снижению эффективности оказания услуг.

Высокая энергоемкость предприятий в этих условиях может стать причиной снижения темпов роста экономики сельского поселения и налоговых поступлений в бюджеты всех уровней.

 Для решения проблемы необходимо осуществление комплекса мер по интенсификации энергосбережения, которые заключаются в разработке, принятии и реализации срочных согласованных действий по повышению энергетической эффективности при потреблении энергии и ресурсов других видов на территории Яманского сельского поселения и прежде всего в муниципальных учреждениях.

В предстоящий период на территории Яманского сельского поселения должны быть выполнены требования в части управления процессом энергосбережения, в том числе:

- применение энергосберегающих технологий при проектировании, строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства;

- проведение энергетических обследований;

- учет энергетических ресурсов;

- ведение энергетических паспортов;

- ведение топливо-энергетических балансов;

- нормирование потребления энергетических ресурсов.

Необходимость решения проблемы энергосбережения программно-целевым методом обусловлена следующими причинами:

1. Невозможностью комплексного решения проблемы в требуемые сроки за счет использования действующего рыночного механизма;

2. Комплексным характером проблемы и необходимостью координации действий по ее решению.

Повышение эффективности использования энергии и других видов ресурсов требует координации действий поставщиков и потребителей ресурсов, выработки общей технической политики, согласование договорных условий, сохранения баланса и устойчивости работы технических систем и т.п. Интересы участников рыночных отношений при этом не совпадают, а часто прямо противоположны, что требует участия в процессе третьей стороны в лице Администрации Яманского сельского поселения, не имеющих полномочия в сфере регулирования электроэнергетики и коммунальных услуг.

 Отдельной проблемой является снижение издержек на получение информации, сравнение эффективности различных энергосберегающих мероприятий и выбор из них наиболее оптимальных для применения.

3. Недостатком средств местного бюджета для финансирования всего комплекса мероприятий по энергосбережению и необходимостью координации действий и ресурсов Администрации Яманского сельского поселения с мероприятиями региональных целевых программ.

4. Необходимостью обеспечить выполнение задач социально-экономического развития, поставленных на федеральном, региональном и местном уровне.

Принятый Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» является основным документом, определяющим задачи долгосрочного социально-экономического развития в энергетической сфере, и прямо указывает, что мероприятия по энергосбережению и эффективному использованию энергии должны стать обязательной частью программы социально-экономического развития поселения.

5. Необходимостью повышения эффективности расходования бюджетных средств и снижения рисков Яманского сельского поселения.

Для затрат на оплату коммунальных услуг значительно вырастет от общих расходов на содержание бюджетной сферы, что в свою очередь приведет к снижению эффективности использования бюджетных средств и повышению зависимости расходной части бюджета от изменения тарифов.

В предстоящий период решение этих вопросов без применения программно-целевого метода не представляется возможным.

Основные риски, связанные с реализацией Программы, определяются следующими факторами:

- ограниченностью источников финансирования программных мероприятий и неразвитостью механизмов привлечения средств на финансирование энергосберегающих мероприятий;

- неопределенностью конъектуры и неразвитостью институтов рынка энергосбережения;

- незавершенностью реформирования энергетики и предстоящими изменениями в управлении отраслью на федеральном уровне;

- дерегулированием рынков энергоносителей.

В настоящее время создание условий для повышения эффективности использования энергии и других ресурсов становится одной из приоритетных задач социально-экономического развития Яманского сельского поселения.

Для достижения цели Программы необходимо решить следующие задачи:

- проведение комплекса организационно-правовых мероприятий по управлению энергосбережением, в том числе создание системы показателей, характеризующих энергетическую эффективность при потреблении энергетических ресурсов, их мониторинга, а также сбора и анализа информации об энергоемкости экономики территории;

- расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте основных фондов;

- проведение энергоаудита, энергетических обследований, ведение энергетических паспортов;

- обеспечение учета всего объема потребляемых энергетических ресурсов;

- организация ведения топливно-энергетических балансов;

- нормирование и установление обоснованных лимитов потребления энергетических ресурсов.

Совместная реализация Программы энергосбережения и энергоэффективности и Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения позволит обеспечить потребителям энергоресурсов сокращение расходов и повышение качества коммунальных услуг по доступным ценам.

 **3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ЯМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ**

**РЕСУРСЫ**

Яманское сельское поселение в настоящее время имеет ограниченное число видов экономической деятельности и, соответственно, мест приложения труда.

Чтобы обеспечить экономическое развитие, следует путем создания условий для привлечения инвестиций стимулировать новые виды экономической деятельности и сохранять существующие.

Для определения путей экономического развития следует определить основные стратегические направления и приоритеты экономического развития сельского поселения.

Исходя из природных, исторических и географических особенностей местности, а также конкурентных преимуществ Яманского сельского поселения, на первом этапе основным стратегическим вариантом территориального развития будет являться экономическая специализация в транспортном обслуживании, поэтому необходимо анализировать другие возможные проекты на предмет совместимости с этим вариантом территориального развития.

Развитие строительства одноквартирных жилых домов следует взаимоувязывать с созданием соответствующей инфраструктуры (ипотечного кредитования, производства строительных материалов, строительства). Инфраструктура жилищного строительства может быть использована для создания производственных объектов различной направленности.

Яманское сельское поселение в настоящее время имеет ограниченное число объектов социального обслуживания. В поселении в будущем появится потребность в строительстве благоустроенных индивидуальных жилых домов коттеджного типа.

Чтобы обеспечить социальное развитие, следует путем создания новых объектов социальной сферы и усовершенствования существующих, а также стимулирования индивидуального жилищного строительства существенно повысить качество жизни местного населения.

Развитие инфраструктуры невозможно без усовершенствования инженерных систем и строительства новых.

Для определения путей развития инженерной инфраструктуры следует определить основные стратегические направления и приоритеты ее развития.

Анализ демографической ситуации свидетельствует о наличии в поселении специфических проблем населения, требующих особого подхода к их решению. Наблюдаемые тенденции стабильно отрицательного естественного прироста, отрицательного миграционного и естественного движения населения предопределяют дальнейшее сокращение его численности, а также старение населения.

**3.1.Динамика и прогноз численности населения**

Численность постоянного населения Яманского сельского поселения на 01.01.2023 года составляет 967 человек, что составляет 7,4% от общей численности Крутинского района.

Актуальной задачей демографической политики органов местного самоуправления Яманского сельского поселения является увеличение численности населения территории за счёт повышения рождаемости, снижения смертности, увеличения средней продолжительности жизни, а также за счёт развития рынка труда на основе баланса интересов работодателей и работников, максимального обеспечения занятости трудоспособного населения, привлечения квалифицированных кадров на территорию поселения.

Очевидно, что решение поставленной задачи должно осуществляться комплексными методами: от конкретных программных мероприятий органов местного самоуправления по стабилизации естественного прироста до создания условий для уменьшения оттока трудоспособного населения за счёт проведения эффективной политики занятости.

Основными проектами на ближайшую перспективу по реализации эффективной демографической политики будет являться дополнительные меры, направленные на поддержку граждан, переехавших или изъявивших желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность, включая предоставление грантов выпускникам образовательных организаций начального, среднего и высшего профессионального образования, переезжающих для работы в сельскую местность.

Перспективная численность населения Яманского сельского поселения рассчитывалась на сохранении на весь прогнозируемый период существующей динамики изменения численности населения, усреднённой по последним пяти годам.

*Таблица 5. Прогнозная численность населения Яманского сельского поселения*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Поселение | Численность, человек |
|  |  | на 01.01.2023 г. | 2027 г. | 2033 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | село Яман | 765 | 781 | 764 |
| 2 | деревня Ик | 30 | 17 | 16 |
| 2 | деревня Красный Пахарь | 28 | 15 | 15 |
| 4 | деревня Новопокровка | 144 | 138 | 131 |
|  | ВСЕГО:  | 967 | 951 | 926 |

**3.2. Прогноз развития промышленности**

Создание условий для развития производственной сферы, малого и среднего бизнеса позволит привлечь на территорию поселения инвестиционные средства, создать рабочие места и тем самым увеличить доходную часть районного и муниципального бюджетов, а рост доходов позволит увеличить расходную часть бюджетов и реализовывать программы в области жилищной и социальной сфер. Результат - повышение уровня жизни населения поселения.

Сфера малого бизнеса в поселении развита слабо. На территории поселения имеются 15 малых форм предпринимательства: 6 – КФХ, 9 – ИП.

В сельскохозяйственном производстве прогрессирует тенденция к снижению поголовья КРС в связи со снижением цен на продукцию и отсутствием собственного пункта переработки сырья.

Промышленных предприятий на территории поселения нет.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Крутинского муниципального района Омской области до 2030 года, перспективы развития Яманского сельского поселения связаны с развитием крестьянско-фермерских хозяйств, которые ведут свою деятельность в сфере растениеводства и животноводства.

Таким образом, "точками роста" для Яманского сельского поселения является дальнейшее развитие действующих крестьянско-фермерских хозяйств, а также развитие малого и среднего предпринимательства в сфере производства, переработки и реализации сельскохозяйственной продукции.

**3.3. Прогноз развития застройки**

Проектом предлагается сохранить существующую концепцию функционального зонирования территории поселения. В настоящее время зона сельскохозяйственного назначения включает в себя сельхоз угодья, а так же территории под объектами сельскохозяйственного назначения - фермы и иные объекты сельскохозяйственного использования, расположенные вне границ населённых пунктов. Также в зоне сельскохозяйственного назначения располагаются поверхностные водные объекты, местные автомобильные дороги и хозяйственные проезды.

Сельхозугодья на территории Яманского сельского поселения представлены пашнями, сенокосами, пастбищами, территориями под лесами и древесно-кустарниковой растительностью (в том числе полезащитного назначения).

На расчётный срок проектом предлагается сохранение действующих сельскохозяйственных предприятий и фермерских хозяйств, увеличение их мощностей.

Зона специального назначения поселения на настоящий момент представлена территориями кладбищ, свалками. Проектом предусматривается уменьшение зон специального назначения за счет закрытия и последующей рекультивации земельных участков, занятых несанкционированными свалками не отвечающих требованиям СанПиН.

Зоны для воспроизводства и эксплуатации лесного фонда не изменяются.

Для Яманского сельского поселения, с учетом перспективной численности населения, проектом предусматриваются следующие мероприятия по развитию социальной инфраструктуры:

*Планируемое размещение объектов капитального строительства местного значения*

*Физическая культура и спорт:*

- плоскостные спортивное сооружение стадион в селе Яман на 0,60га;

Территории рекреационного назначения:

- детская площадка в селе Яман на 0,20га;

*В сфере образования:*

- Детский сад на 10 мест в деревне Новопокровка;

*Планируемое размещение объектов капитального строительства малого, среднего и крупного бизнеса*

*Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание:*

- Парикмахерская в селе Яман;

- Банно-оздоровительный комплекс в селе Яман;

- Станция технического обслуживания в селе Яман – 1объект;

- Магазин в деревне Ик, деревне Красный Пахарь – по 1 объекту –20м.кв;

- Аптечный киоск в селе Яман, деревне Новопокровка, деревне Красный Пахарь.

Важное значение для устойчивого развития сельских территорий и закрепления кадров в сельскохозяйственном производстве оказывают мероприятия по улучшению жилищных условий населения, повышения уровня развития социальной инфраструктуры и инженерного обустройства сельских поселений.

В качестве основных проблем жилищного комплекса Яманского сельского поселении можно выделить:

- неудовлетворительное состояние жилого фонда;

- неспособность большого количества сельского населения за свой счет улучшить жилищные условия.

Согласно предоставленных данных, общая площадь жилых помещений по Яманскому сельскому поселению на 01.01.2023 г. составила 20,1 тыс.м2.

Жилая застройка населённых пунктов поселения представлена преимущественно одноэтажными деревянными домами на 1 – 2 хозяев с приусадебными участками.

Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя Яманского сельского поселения, составила 22,64 м2. Самая высокая обеспеченность жильём в деревне Ик – 31,59 м2/чел.

Перспективные показатели жилого фонда Яманского сельского поселения представлены в таблице 6.

*Таблица 6. Движение жилого фонда Яманского сельского поселения*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Этап, период планирования | 2023-2027 гг. | 2028-2033 гг. |
| Численность населения на конец расчетного периода, тыс. человек | 0,951 | 0,926 |
| Жилой фонд на начало периода, тыс.м2 | 20,10 | 25,70 |
| Объём сносимого фонда за период (аварийное и ветхое), тыс.м2 | 4,02(≈20%)  | 5,14(≈20%) |
| Сохраняемый жилой фонд, тыс.м2 | 16,08 | 20,56 |
| Объём жилого фонда на конец периода (с учетом нормы уровня жилищной обеспеченности), тыс.м2 | 34,90 | 43,06 |
| Объем нового строительства (с учетом нормы уровня жилищной обеспеченности), тыс.м2 | 18,82 | 22,50 |

Строительство новой жилой застройки предлагается вести в первую очередь на территории ветхой и жилой застройки, а также на свободных от застройки территориях.

Для новой жилой застройки предлагается малоэтажная жилая застройка с возможностью ведения личного подсобного хозяйства.

Также необходимо проведение реконструкции существующего жилого фонда, модернизация и совершенствование условий проживания населения в Яманском сельском поселении.

**4**.**ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.**

Успешная реализация Генерального плана Яманского сельского поселения, Схемы территориального планирования Крутинского района Омской области, Схемы территориального планирования Омской области а так же, реализация Федерального Закона 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» позволят снизить количество потребляемых коммунальных ресурсов, в тоже время увеличение объема реализации поставляемых коммунальных услуг обусловлено повышением уровня благоустройства населения, ростом сельскохозяйственного производства и увеличением объема социально-значимых услуг.

Прогноз спроса на коммунальные услуги отражены в Главе 6 Обосновывающих материалов Программы.

5. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЯМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

5.1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг.

Установлена следующая система критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги:

1. Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи - до 8,6 %.

2. Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума - до 12 %.

3. Уровень собираемости платежей граждан за коммунальные услуги - не ниже 85 %.

4. Доля получателей субсидии на оплату коммунальных услуг в общей численности населения - до 15 %.

Исходные данные, используемые при расчетах:

- численность населения с доходами ниже прожиточного минимума - 40 % населения (общая численность населения Яманского сельского поселения - 967 чел.) - 2418 человек.

- среднедушевые доходы населения Яманского сельского поселения - 12650,60 руб. на человека в месяц.

- прожиточный минимум на душу населения с 1 января 2023 г. – 13195 руб.

- среднемесячный платеж за коммунальные услуги населения Яманского сельского поселения – 3000 руб.

Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума составляет 40%, что не соответствует уровню доступности платы за коммунальные услуги.

- данные по уровню собираемости платежей за коммунальные услуги по состоянию на 1 января 2023 г. не известны, предусматривается показатель на уровне 75% к концу действия Программы;

 Согласно расчетных данных, в Яманском сельском поселении, показатель доли населения с доходами ниже прожиточного минимума не соответствует установленным критериям доступности, причем на весь период действия Программы.

**5.2. Целевые показатели потребления населением Яманского сельского поселения каждого вида коммунального ресурса**

Динамика изменения удельных расходов каждого вида ресурса в расчете на 1 человека в сутки.

*Таблица 7. Динамика изменения удельных расходов каждого вида ресурса*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Индикаторы | Ед. изм. | Современное состояние | Расчётный срок |
| 1 | Удельное водопотребление | м3/чел. | 0,72 | 0,374 |
| 2 | Удельное водоотведение | м3/чел. | - | 0,374 |
| 3 | Удельное электропотребление | кВт.ч/чел. | н/д | 2,639 |
| 4 | Удельное газоснабжение | Гкал/чел. | н/д | н/д |
| 5 | Удельный объем накопления ТКО | кг/чел. | 0,977 | 1,316 |

5.3. Показатели качества коммунальных ресурсов

Техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь - надежность их работы. Контроль и анализ этого параметра, позволяет определить качество обслуживания абонентов, оценить достаточность усилий по реабилитации основных фондов на фоне более чем 10-кратного роста аварийности за последние 10 лет.

С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе.

Финансово-экономическое состояние организаций коммунального комплекса, уровень финансового обеспечения коммунального хозяйства, инвестиционный потенциал организаций коммунального комплекса.

Организационно-правовые характеристики деятельности коммунального комплекса, позволяющие оценить сложившуюся систему управления, уровень институциональных преобразований, развитие договорных отношений.

Целевые индикаторы анализируются по каждому виду коммунальных услуг и периодически пересматриваются и актуализируются.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность Яманского сельского поселения без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры целесообразно оценивать обратной величиной:

- интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей, на 1 млн. руб. стоимости основных фондов);

- износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене;

- долей ежегодно заменяемых сетей;

- уровнем потерь и неучтенных расходов.

Эффективность использования коммунальных систем, определяется с помощью следующих показателей:

- уровень использования производственных мощностей,

- наличие дефицита мощности и обеспеченность приборами учета.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии и удельный расход топлива.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Нормативы потребления коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

5.4. Показатели степени охвата потребителей приборами учета

Показатели степени охвата потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов динамично изменяются в связи с реализацией задач, поставленных Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

По состоянию на 01.01.2023 г. обеспеченность приборами учета жилищного фонда в Яманском сельском поселении составляет:

- холодное водоснабжение – 0%;

- электроснабжение – 100%;

- газоснабжение – 100%.

К 2033 году предусматривается 100% охват всех потребителей коммерческими приборами учета коммунальных ресурсов.

**6. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

Физически и морально устаревшая коммунальная инфраструктура не позволяет обеспечивать выполнение современных экологических требований и растущих требований к количеству и качеству поставляемых потребителям коммунальных ресурсов.

Нормальное функционирование и социально-экономическое развитие Яманского сельского поселения возможно при условии обязательной модернизации коммунальной инфраструктуры и повышения эффективности производства, транспортировки и потребления коммунальных ресурсов.

Программа инвестиционных проектов Яманского сельского поселения представлена:

1) инвестиционными проектами в водоснабжении;

2) инвестиционными проектами в водоотведении;

3) инвестиционными проектами в газоснабжении;

4) инвестиционными проектами для предоставления услуги по захоронению (утилизации) ТКО.

*Таблица 8. Свод инвестиционных проектов*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мероприятие | Срокреализации | Объем финансирования, тыс. руб. |
| Инвестиционный проект №1  |
| Строительство водопроводных сетей в с.Яман | 2023-2032 | 13811,29 |
| Устройство скважины, строительство водопроводных сетей, установка водоразборной колонки и частотного насоса в д.Ик | 2023-2032 | 14794,99 |
| Устройство скважины, строительство водопроводных сетей, установка водоразборной колонки и частотного насоса в д.Красный Пахарь | 2023-2032 | 14794,99 |
| Установка и замена запорно-регулирующей арматуры на сетях водопровода | 2023 | 75,00 |
| Установка и замена водоразборных колонок | 2023 | 692,00 |
| Замена и установка пожарных гидрантов | 2023 | 312,00 |
| Инвестиционный проект №2  |
| Комплекс очистных сооружений в с. Яман | 2023 | 8871,00 |
| Строительство КНС в с. Яман в существующей застройке | 2023 | 4113,00 |
| Строительство сетей канализации в с. Яман | 2023 | 5325,00 |
| Строительство напорных сетей канализации в с. Яман | 2023 | 1612,00 |
| Инвестиционный проект №3 |
| Газификация д. Новопокровка | 2023-2033 | 8968,20 |
| Инвестиционный проект №4 |
| Ликвидация 3 несанкционированных свалок твердых коммунальных отходов и 1 скотомогильника | 2023-2033 | 300,00 |

Объемы финансирования Программы на 2023-2033 годы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном законодательством порядке при формировании местного бюджета на соответствующий год. При снижении (увеличении) ресурсного обеспечения в установленном порядке вносятся изменения показателей Программы.

Подробное описание инвестиционных проектов представлено в разделах «Обосновывающих материалов».

**6.1. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения**

1. Объемы финансовых потребностей представлены с учётом прогноза индексов – дефляторов и инфляции в % (утверждённого Приказом министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010 года № 378 «Об утверждении методических указаний по расчёту предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги»).

2. Источниками инвестиций должны быть бюджетные средства (местного, районного, областного бюджетов), кредиты, средства частных инвесторов (в том числе по договорам концессии).

Источниками финансирования для системы электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и захоронения (утилизации) ТКО в сельском поселении в настоящее время могут являться:

1) денежные средства бюджетов разных уровней;

2) заемные денежные средства кредитных организаций;

3) привлеченные средства инвесторов;

4) прочие источники финансирования.

Реализация проектов будет осуществляться:

1) действующими организациями, предоставляющими коммунальные ресурсы;

2) путем проведения конкурсов для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организаций или индивидуальных предпринимателей по договорам коммерческой концессии).

3) модернизация, реконструкция сетей и оборудования систем электроснабжения и газоснабжения находящихся в собственности предприятий осуществляется в рамках Инвестиционных программ данных организаций.

**7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ**

Администрация Яманского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области осуществляет общий контроль за ходом реализации мероприятий Программы, а также непосредственно организационные, методические и контрольные функции в ходе реализации Программы, которые обеспечивают:

1. разработку ежегодного плана мероприятий по реализации Программы с уточнением объемов и источников финансирования мероприятий;
2. контроль за реализацией программных мероприятий по срокам, содержанию, финансовым затратам и ресурсам;
3. методическое, информационное и организационное сопровождение работы по реализации комплекса программных мероприятий.

Программа подлежит корректировке ежегодно.

Согласование тарифов и инвестиционных программ для организаций коммунального комплекса, принятие решений по выделению бюджетных средств из бюджета Яманского сельского поселения, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, принимаются в соответствии с действующим законодательством.

Мониторинг и корректировка Программы осуществляется на основании следующих нормативных документов:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2007 года № 115 «О принятии нормативных актов по отдельным вопросам регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 года № 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 октября 2013 года № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Мониторинг Программы включает следующие этапы:

1. периодический сбор информации о результатах проводимых преобразований в коммунальном хозяйстве, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры;
2. верификация данных;
3. анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации производится по показателям, характеризующим выполнение программы, а также состоянию систем коммунальной инфраструктуры.

Разработка и последующая корректировка Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры базируется на необходимости достижения целевых уровней муниципальных стандартов качества предоставления коммунальных услуг при соблюдении ограничений по платежной способности потребителей, при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг.

В ходе реализации Программы отдельные мероприятия, объёмы и источники финансирования подлежат ежегодной корректировке на основе анализа полученных результатов и с учётом реальных возможностей всех уровней.

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Яманского сельского поселения разработана в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».

Программа определяет основные направления развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения, в том числе, систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения, утилизации (захоронения) ТКО в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния сельского поселения. Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения.

Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Яманского сельского поселения и в полной мере соответствует государственной политике реформирования коммунального комплекса Российской Федерации.

**1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Общая площадь Яманского сельского поселения – 39 104 га.

Численность населения (на 01.01.2023) – 967 чел.

 Население и организации Яманского сельского поселения обеспечены следующими коммунальными услугами: централизованным холодным водоснабжением, электроснабжением, газоснабжение, производится сбор и утилизация твёрдых коммунальных отходов. Централизованное горячее водоснабжение и теплоснабжение отсутствует.

*Таблица 9. Удельный вес благоустроенного жилищного фонда муниципального образования, %*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Холодное водоснабжение | Электроснабжение  | Газоснабжение  | Сбор и вывоз ТКО |
| Яманское сельское поселение | 26,3 | 90 | 40 | 92 |

Производство и сбыт коммунальных ресурсов и услуг осуществляется предприятиями различной формы собственности.

**Территория**

Яманское сельское поселение – муниципальное образование в Крутинском районе Омской области Российской Федерации.

Территория Яманского сельского поселения расположена в юго-западной части Крутинского муниципального района.

Граница Яманского поселения в западной части граничит с Рыжковским сельским поселением. На севере поселение граничит с Зиминским и Китерминским сельским поселением. В восточной части Яманское сельское поселение граничит с Крутинским городским поселением. На юге сельское поселение граничит с Искровским сельским поселением Называевского района.

Общая площадь земель Яманского сельского поселения составляет 39 104 га. Суммарная площадь территории населенных пунктов Яманского поселения составляет 452,29га.

Численность постоянного населения по состоянию на 1 января 2023 года составляет 967 человек, в селе - 765 человек, в деревнях - 202 человека. В состав Яманского сельского поселения входит 4 населенных пункта – село Яман, деревня Ик, деревня Красный Пахарь, деревня Новопокровка.

*Таблица 10. Населенные пункты Яманского сельского поселения*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Площадь нп, га (данные администрации поселения) | Площадь\*нп, га (данные обмера цифр. слоя) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | село Яман | 250,72 | 148,97 |
| 2 | деревня Ик | 35,05 | 19,22 |
| 3 | деревня Красный Пахарь | 60,94 | 29,23 |
| 4 | деревня Новопокровка | 105,58 | 42,29 |

\* площадь населенных пунктов определялась в соответствии с цифровым слоем кадастрового деления территории Крутинского муниципального района

 **Климат**

Территория Яманского сельского поселения по СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология» относится к I климатическому району, подрайону – IВ.

Территория муниципального образования относится к зоне континентального умеренно-увлажнённого климата с переходами на резко-континентальный. Климат территории формируется воздушными массами умеренных широт азиатского материка. Достаточно велико влияние атлантических масс, так как увлажнение почти целиком зависит от влаги, приносимой западными воздушными потоками. Общая неустойчивость климата обусловлена беспрепятственным вторжением как холодных воздушных масс с севера, так и сухих, тёплых масс с юга. Основными чертами температурного режима является суровая холодная зима, тёплое непродолжительное лето, короткие весна и осень, короткий безморозный период, резкие колебания температуры в течение года, месяца и даже суток. Средняя температура самого холодного месяца года – января, составляет минус 25 °С, абсолютный минимум минус 48 °С. Средняя температура самого жаркого месяца – июля составляет плюс 20 °С, максимум – плюс 40 °С. Снежный покров устанавливается в первой половине ноября и длится 160 дней. Высота покрова неравномерна. Лето короткое и характеризуется высокой температурой воздуха в вегетационный период. Климатические данные благоприятны для ведения сельского хозяйства и позволяют возделывать все культуры средней полосы. Среднегодовые скорости ветра не превышают 5-6 м. Опасные метеорологические явления – туманы (24 дня в год), метели (10 дней), грозы (21 день). Средняя глубина промерзания почвы 138 см (апрель).

*Таблица 11. Климатические условия Яманского сельского поселения*

|  |  |
| --- | --- |
| Температура среднегодовая многолетняя | + 1 °С |
| Средняя температура января | - 19,2 °С |
| Расчётная зимняя температура | -37 °С |
| Средняя температура июля | + 19,8 °С |
| Максимальная температура | + 39 °С |
| Количество осадков:* апрель-октябрь
* за ноябрь-март
 | 403 мм157 мм |
| Средняя скорость ветра | 4-5 м/с |
| Устойчивый снежный покров:* образуется
* сход
 | конец октября – начало ноябрясередина апреля – начало мая |
| Глубина промерзания суглинков и глин | 138 см |

**2. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ И СОСТАВА НАСЕЛЕНИЯ**

В целом по Яманскому сельскому поселению численность населения за последние 5 лет уменьшилась в сумме более чем на 5%.

Динамика численности населения Яманского сельского поселения, согласно данных, предоставленных администрацией поселения, приведена в таблице 12.

*Таблица 12. Динамика численности населения Яманского сельского поселения*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Численность, человек | Убыль/прирост населения, % |
| 1 | 2 | 3 |
| 2017 | 1073 |  |
| 2018 | 1056 | -1.58 |
| 2019 | 1035 | -1.99 |
| 2020 | 1033 | -0.19 |
| 2021 | 1011 | -2.33 |
| 2022 | 967 | -4.35 |

*Таблица 13. Динамика численности населения Яманского сельского поселения в разрезе населенных пунктов*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Поселение | Численность, чел |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | село Яман | 841 | 827 | 816 | 815 | 797 | 765 |
| 2 | деревня Ик | 38 | 38 | 35 | 35 | 32 | 30 |
| 2 | деревня Красный Пахарь | 33 | 30 | 30 | 31 | 29 | 28 |
| 4 | деревня Новопокровка | 161 | 161 | 154 | 152 | 153 | 144 |
|  | ВСЕГО:  | 1073 | 1056 | 1035 | 1033 | 1011 | 967 |

Перспективная численность населения Яманского сельского поселения рассчитывалась на сохранении на весь прогнозируемый период существующей динамики изменения численности населения, усреднённой по последним пяти годам.

*Таблица 14. Перспективная численность населения Яманского сельского поселения в разрезе населенных пунктов*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Поселение | Численность, человек |
|  |  | на 01.01.2023 г. | 2027 г. | 2033 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | село Яман | 765 | 781 | 764 |
| 2 | деревня Ик | 30 | 17 | 16 |
| 2 | деревня Красный Пахарь | 28 | 15 | 15 |
| 4 | деревня Новопокровка | 144 | 138 | 131 |
|  | ВСЕГО:  | 967 | 951 | 926 |

Таким образом, перспективная численность Яманского сельского поселения в 2028 году составит 951 чел., а к 2033 году – 926 чел.

**3. ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ**

Создание условий для развития производственной сферы, малого и среднего бизнеса позволит привлечь на территорию поселения инвестиционные средства, создать рабочие места и тем самым увеличить доходную часть районного и муниципального бюджетов, а рост доходов позволит увеличить расходную часть бюджетов и реализовывать программы в области жилищной и социальной сфер. Результат - повышение уровня жизни населения поселения.

Сфера малого бизнеса в поселении развита слабо. На территории поселения имеются 15 малых форм предпринимательства: 6 – КФХ, 9 – ИП.

В сельскохозяйственном производстве прогрессирует тенденция к снижению поголовья КРС в связи со снижением цен на продукцию и отсутствием собственного пункта переработки сырья.

Промышленных предприятий на территории поселения нет.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Крутинского муниципального района Омской области до 2030 года, перспективы развития Яманского сельского поселения связаны с развитием крестьянско-фермерских хозяйств, которые ведут свою деятельность в сфере растениеводства и животноводства.

Таким образом, "точками роста" для Яманского сельского поселения является дальнейшее развитие действующих крестьянско-фермерских хозяйств, а также развитие малого и среднего предпринимательства в сфере производства, переработки и реализации сельскохозяйственной продукции.

**4. ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ЗАСТРОЙКИ**

Проектом предлагается сохранить существующую концепцию функционального зонирования территории поселения. В настоящее время зона сельскохозяйственного назначения включает в себя сельхоз угодья, а так же территории под объектами сельскохозяйственного назначения - фермы и иные объекты сельскохозяйственного использования, расположенные вне границ населённых пунктов. Также в зоне сельскохозяйственного назначения располагаются поверхностные водные объекты, местные автомобильные дороги и хозяйственные проезды.

Сельхозугодья на территории Яманского сельского поселения представлены пашнями, сенокосами, пастбищами, территориями под лесами и древесно-кустарниковой растительностью (в том числе полезащитного назначения).

На расчётный срок проектом предлагается сохранение действующих сельскохозяйственных предприятий и фермерских хозяйств, увеличение их мощностей.

Зона специального назначения поселения на настоящий момент представлена территориями кладбищ, свалками. Проектом предусматривается уменьшение зон специального назначения за счет закрытия и последующей рекультивации земельных участков, занятых несанкционированными свалками не отвечающих требованиям СанПиН.

Зоны для воспроизводства и эксплуатации лесного фонда не изменяются.

Для Яманского сельского поселения, с учетом перспективной численности населения, проектом предусматриваются следующие мероприятия по развитию социальной инфраструктуры:

*Планируемое размещение объектов капитального строительства местного значения*

*Физическая культура и спорт:*

- плоскостные спортивное сооружение стадион в селе Яман на 0,60га;

Территории рекреационного назначения:

- детская площадка в селе Яман на 0,20га;

*В сфере образования:*

- Детский сад на 10 мест в деревне Новопокровка;

*Планируемое размещение объектов капитального строительства малого, среднего и крупного бизнеса*

*Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание:*

- Парикмахерская в селе Яман;

- Банно-оздоровительный комплекс в селе Яман;

- Станция технического обслуживания в селе Яман – 1объект;

- Магазин в деревне Ик, деревне Красный Пахарь – по 1 объекту –20м.кв;

- Аптечный киоск в селе Яман, деревне Новопокровка, деревне Красный Пахарь.

Важное значение для устойчивого развития сельских территорий и закрепления кадров в сельскохозяйственном производстве оказывают мероприятия по улучшению жилищных условий населения, повышения уровня развития социальной инфраструктуры и инженерного обустройства сельских поселений.

В качестве основных проблем жилищного комплекса Яманского сельского поселении можно выделить:

- неудовлетворительное состояние жилого фонда;

- неспособность большого количества сельского населения за свой счет улучшить жилищные условия.

Согласно предоставленных данных, общая площадь жилых помещений по Яманскому сельскому поселению на 01.01.2023 г. составила 20,1 тыс.м2. Жилищный фонд сельского поселения представлен одноэтажными домами.

*Таблица 15. Жилищный фонд Яманского сельского поселения*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Одноэтажные дома  | Площадь жилого фонда, м2 | Обеспеченность жильем чел/кв.м | % износа жилья |
| Индивидуальные дома | Дома 2х квартир. | Дома 3х квартир. | Дома 4х и более квартир. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| село Яман | 157 | 95 | - | - | 16599.0 | 20.82 | 51 |
| деревня Ик | 12 | 5 | - | - | 1011.3 | 31.59 | 53 |
| деревня Красный Пахарь | 11 | 1 | - | - | 575.3 | 19.84 | 52 |
| деревня Новопокровка | 30 | 16 | - | - | 2803.08 | 18.32 | 51 |
| ВСЕГО:  | 210 | 117 | - | - | 20989.4 | 22.64 | 52 |

Жилая застройка населённых пунктов поселения представлена преимущественно одноэтажными деревянными домами на 1 – 2 хозяев с приусадебными участками.

Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя Яманского сельского поселения, составила 22,64 м2. Самая высокая обеспеченность жильём в деревне Ик – 31,59 м2/чел.

В среднем по Яманскому сельскому поселению процент износа жилищного фонда составляет от 51до 53 %. При этом фактической возможностью улучшения жилищных условий обладают не более 5 % населения, проживающего на территории поселения. Качество имеющегося жилищного фонда, его благоустроенность в большинстве своем не соответствует современным требованиям, предъявляемым к жилой застройке в современных условиях, а тем более на перспективу. Исходя из принципа «каждой семье отдельную квартиру, или благоустроенный дом», ориентировочная социальная норма уровня жилищной обеспеченности (с учетом расчетных показателей Схемы территориального планирования Омской области) на 2027 год ориентировочно составит 36,7 м2/чел., на 2033 год – 46,5 м2/чел.

*Таблица 16. Движение жилого фонда Яманского сельского поселения*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Этап, период планирования | 2023-2027 гг. | 2028-2033 гг. |
| Численность населения на конец расчетного периода, тыс. человек | 0,951 | 0,926 |
| Жилой фонд на начало периода, тыс.м2 | 20,10 | 25,70 |
| Объём сносимого фонда за период (аварийное и ветхое), тыс.м2 | 4,02(≈20%)  | 5,14(≈20%) |
| Сохраняемый жилой фонд, тыс.м2 | 16,08 | 20,56 |
| Объём жилого фонда на конец периода (с учетом нормы уровня жилищной обеспеченности), тыс.м2 | 34,90 | 43,06 |
| Объем нового строительства (с учетом нормы уровня жилищной обеспеченности), тыс.м2 | 18,82 | 22,50 |

Строительство новой жилой застройки предлагается вести в первую очередь на территории ветхой и жилой застройки, а также на свободных от застройки территориях.

Для новой жилой застройки предлагается малоэтажная жилая застройка с возможностью ведения личного подсобного хозяйства.

Также необходимо проведение реконструкции существующего жилого фонда, модернизация и совершенствование условий проживания населения в Яманском сельском поселении.

**5. ПРОГНОЗ ИЗМЕНЕНИЯ ДОХОДОВ НАСЕЛЕНИЯ**

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Яманского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области на 2023 год и на период до 2025 года, среднедушевые денежные доходы составляют:

*Таблица 17*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2021 год отчет | 2022 год оценка | 2023 год прогноз | 2024 год прогноз | 2025 год прогноз |
|   |   |   |   | 1 вар | 2 вар | 1 вар | 2 вар | 1 вар | 2 вар |
| Средне-душевые денежные доходы (в месяц) | руб/чел | 12 600,40 | 12 650,60 | 12 851,41 | 12 851,41 | 13 109,76 | 13 109,76 | 13 374,49 | 13 374,49 |

С учетом роста денежных доходов населения прогнозируется сохранение в 2023 - 2025 годах положительной динамики развития потребительского рынка. За период 2023 - 2025 годов денежные доходы населения к уровню 2022 года вырастут на 1,6 процентов, объем расходов населения – соответственно на 1,7 процентов.

В 2023 году уровень среднедушевых денежных доходов в месяц населения в сравнении с 2022 годом вырастет на 1,6 процентов. В целом за 2023 – 2025 годы рост среднедушевых денежных доходов составит 5,7 процентов. Рост денежных доходов населения в плановом периоде будет обусловлен ростом производительности труда, повышением пенсии. Численность занятых в экономике на период 2023 - 2025 годы прогнозируется на уровне 2022 года.

По данным Прогноза социально-экономического развития Яманского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области на 2023 год и на период до 2025 года, численность населения с денежными доходами ниже прожиточного минимума ко всему населению муниципального образования (субъекта РФ) – 40%, что выше среднего показателя по области почти в три раза, а численность безработных, зарегистрированных в органах службы занятости составляет 28 человек.

В Омской области, в том числе и на территории Яманского сельского поселения, Правительством Омской области утверждена и действует региональная программа «Снижение доли населения с доходами ниже прожиточного минимума на 2020-2030 годы». Задача региональной программы – за 10 лет сократить этот показатель в 2 раза. Одним из инструментов для борьбы с бедностью станет легализация "серой" оплаты труда, а также повышение зарплаты работников. Еще одной мерой поддержки для малообеспеченных станет увеличение размера социального контракта. Его можно будет оформить на открытие своего дела. Госпомощь в виде прямой денежной выплаты можно также реализовать на ведение личного подсобного хозяйства. Значительно расширены направления государственной помощи: поиск работы, открытие собственного дела, приобретение товаров первой необходимости. Еще одно направление региональной программы – увеличение занятости населения. Центры занятости усилят работу по трудоустройству соискателей без трудового дохода или желающих найти новую работу с более высокой заработной платой.

С 1 января 2023 года величина прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Омской области увеличилась на 17%. Постановлением Правительства Омской области от 15 декабря 2022 года № 721-п "О величине прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Омской области на 2023 год" установлена следующая величина прожиточного минимума в Омской области на 2023 год:

1) в расчете на душу населения – 13 195 руб. (увеличение на 1 890 руб.);

2) по основным социально-демографическим группам населения:

- для трудоспособного населения – 14 383 руб. (увеличение на 2 061 руб.);

- для пенсионеров – 11 348 руб. (увеличение на 1 626 руб.);

- для детей – 13 624 руб. (увеличение на 1 950 руб.). Таким образом, в перспективе, в Яманском сельском поселении существуют все предпосылки для повышения уровня доходов среди населения. **6. ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ**

Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы приведены в таблице 18 с разбивкой по годам, видам коммунальных ресурсов и потребителям.

*Таблица 18. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы*

| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Современное состояние | Расчётный срок |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | ВОДОСНАБЖЕНИЕ |   |   |   |
| 1.1 | Водопотребление ЖКХ | тыс. куб. м/в сутки | 16,320 | 26,599 |
| 1.2 | Производительность водозаборных сооружений | тыс. куб. м/в сутки | н/д | н/д |
| 1.3 | Среднесуточное водопотребление на 1 человека | л/в сутки на чел. | 72 | 374 |
| 2 | ВОДООТВЕДЕНИЕ (КАНАЛИЗАЦИЯ) |   |   |   |
| 2.1 | Общее поступление сточных вод от ЖКХ | тыс. куб. м/в сутки | -  | 0,036 |
| 2.2 | Производительность очистных сооружений канализации  | тыс. куб. м/в сутки | - | 0,060 |
| 3 | ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ |   |   |   |
| 3.1 | Потребность в электроэнергии  | млн кВт×ч/год | н/д | 0,880 |
| 3.2 | Потребление электроэнергии на 1 чел. в год | кВт×ч | н/д | 950 |
| 4 | ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ |   |   |   |
| 4.1 | Потребление тепла | Гкал/ч | 0,550 | 0,550 |
| 4.2 | Производительность централизованных источников теплоснабжения – всего | Гкал/ч | 1,225 | 0,775 |
| 5 | ГАЗОСНАБЖЕНИЕ |   |   |   |
| 5.1 | Потребление газа, всего | млн куб. м/год | н/д | 0,703 |
| 6 | ОБРАЩЕНИЕ С ОТХОДАМИ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ |
| 6.1 | Объем твёрдых коммунальных отходов | тыс. т/год | 0,238 | 0,228 |

**II. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

 **2.1 Анализ существующего состояния систем электроснабжения**

**2.1.1 Институциональная структура**

Собственником электрических сетей напряжением 110 кВ, выполняющим функции передачи, распределения электрической энергии и эксплуатации сетей, понизительных подстанций напряжением 110 кВ, 35 кВ, 10 кВ является Филиал ПАО «Россети Сибирь» в Омской области (Омскэнерго).

Реализация электрической энергии населению и прочим потребителям осуществляется посредством ООО «Омская энергосбытовая компания». Кроме того, деятельность компании осуществляется в том числе:

- выполнение функций гарантирующего поставщика на основании решения уполномоченных органов;

- оказание услуг по обеспечению своевременных расчетов потребителей с поставщиками электрической энергии;

- оказание услуг по контролю исполнения потребителями электроэнергии (мощности) взятых на себя перед поставщиком электроэнергии обязательств;

- оказание услуг по организации коммерческого учета;

- диагностика, эксплуатация, ремонт, замена и поверка измерений и учета электрической энергии;

- надзор за безопасным обслуживанием электрических установок у потребителей, подключенных к электрическим сетям

- разработка, организация и проведение энергосберегающих мероприятий и др.

**2.1.2. Характеристика системы электроснабжения**

Обеспечение электроэнергией и мощностью потребителей Яманского сельского поселения осуществляется по ВЛ районного, системного и межсистемного значения от узловой от ПС.

На территории поселения расположены трансформаторные подстанции (ТП) местного значения, электрическая подстанция регионального значения.

Протяженность линий электропередач – 73 км, трансформаторных подстанций –10.

Характеристики трансформаторных подстанций приведены в таблице 19.

*Таблица 19*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Населённый пункт | Мощность кВт, кол-во |
| Кол-во | Мощность кВт |
| 1. | село Яман | 7 | 160 |
| 2. | деревня Новопокровка | 1 | 160 |
| 3. | деревня Ик | 1 | 160 |
| 4. | деревня Красный Пахарь | 1 | 160 |

Характеристики ЛЭП приведены в таблице 20.

*Таблица 20*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Протяжённость | Степень износа, % | Мощность кВт |
| Общая, км | Неготовые к эксплуатации, км |
| 73 | 0 | 85 | 0,4 |

**2.1.3 Баланс мощности ресурса**

*Таблица 21. Расчетное потребление электрической энергии населением в Яманском сельском поселении*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2020 | 2021 | 2022 |
| Объем реализации электроэнергии  | тыс. кВт.ч. | 1708,169 | 1671,790 | 1599,031 |
| Продолжительность (бесперебойность) поставки услуги электроснабжения | % | 100 | 100 | 100 |

**2.1.4 Доля поставки ресурса по приборам учета**

Общедомовыми приборами учета электрической энергии оборудовано 100% потребителей, квартирными приборами учета оборудовано 100% потребителей. Небаланс между расчетным произведенным количеством электрической энергии и отпущенной потребителям переносится на потери при транспортировке ресурса.

**2.1.5 Зоны действия источников ресурсов**

Все населенные пункты Яманского сельского поселения электрифицированы. Доля потребителей подключенных к электрическим сетям в поселении составляет 90%.

**2.1.6 Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов**

В сельском поселении не наблюдается дефицита в электроснабжении, как в отношении генерируемых мощностей, так и в отношении технических параметров сетей.

**2.1.7 Надежность работы системы**

Факторами, снижающими надежность системы электроснабжения, являются:

- отсутствие капитальных ремонтов основного технологического оборудования;

- значительный износ сетей электроснабжения.

В настоящее время износ технического состояния объектов электросетевого комплекса составляет 70%.

Преодолеть тенденцию старения оборудования можно только увеличивая объёмы комплексного технического перевооружения и реконструкции объектов электроснабжения

**2.1.8 Качество поставляемого ресурса**

 Качество электрической энергии определяется совокупностью ее характеристик, при которых электроприемники могут нормально работать и выполнять заложенные в них функции.

Показателями качества электроэнергии являются:

- отклонение напряжения от своего номинального значения;

- колебания напряжения от номинала;

- не синусоидальность напряжения;

- не симметрия напряжений;

- отклонение частоты от своего номинального значения;

- длительность провала напряжения;

- импульс напряжения;

- временное перенапряжение.

Требования к качеству электроэнергии:

- стандартное номинальное напряжение в сетях однофазного переменного тока должно составлять – 220В, в трехфазных сетях - 380В;

- допустимое отклонение напряжения должно составлять не более 10% от номинального напряжения электрической сети;

- допустимое отклонение частоты переменного тока в электрических сетях должно составлять не более 0,4 Гц от стандартного номинального значения 50 Гц;

- требования к непрерывности электроснабжения: электроэнергия должна предоставляться всем потребителям круглосуточно, кроме случаев плановых отключений, аварийных ситуаций или отключения потребителей за долги.

Основными мероприятиями по снижению технических потерь являются:

* отключение трансформаторов в режиме малых нагрузок на подстанциях с двумя и более трансформаторами;
* замена трансформаторов на меньший габарит при стабильно низком коэффициенте загрузки;
* отключение трансформаторов с сезонной нагрузкой;
* замена проводов на перегруженных линиях 0,4-10 кВ;
* оптимизация работы электрических сетей напряжением 35 кВ.

**2.1.9 Воздействие на окружающую среду**

Проведение мероприятий по строительству и реконструкции объектов системы электроснабжения должно осуществляться в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», а также в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов в сфере промышленной и экологической безопасности.

Вредное воздействие на экологию со стороны объектов электроэнергетики в процессе эксплуатации дополняется воздействием при строительстве и воздействием при утилизации демонтированного оборудования и расходных материалов. При строительстве объектов энергетики происходит вырубка лесов (просеки под трассы ЛЭП), нарушение почв (земляные работы), нарушение естественной формы водоемов (отсыпки). Элементы системы электроснабжения, оказывающие воздействие на окружающую среду после истечения нормативного срока эксплуатации: масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели, аккумуляторные батареи, масляные кабели.

При строительстве объектов электроэнергетики, необходимо соблюдать нормативную ширину охранных зон ЛЭП при строительстве, либо занижать ее в допустимых пределах, принимая ее величину минимально допустимой для условий стесненной прокладки.

Для снижения вредного воздействия на почвы при строительстве требуется соблюдать технологию строительства, установленную нормативной документацией для данного климатического района.

Масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели несут опасность разлива масла и вероятность попадания его в почву и воду. Во избежание разливов требуется соблюдать все требования техники безопасности при осуществлении ремонтов, замены масла и т.д. Обязательна правильная утилизация масла и отработавших трансформаторов и выключателей.

Для исключения опасности нанесения ущерба окружающей среде предлагается применение сухих трансформаторов и вакуумных выключателей вместо масляных.

Масляные кабели по истечении срока эксплуатации остаются в земле, и при дальнейшем старении происходит разрушение изоляции и попадание масла в почву. Для предотвращения данного воздействия необходимо использовать кабели с пластмассовой изоляцией либо с изоляцией из сшитого полиэтилена.

**2.1.10 Тарифы, плата за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса.**

Тарифы на электрическую энергию в Яманском сельском поселении, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, на период с 01.12. 2022 года по 31.12.23 года в соответствии с Приказом РЭК Омской обл. от 28.11.2022 г. № 485/67 составляет – для населения, проживающих в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными газовыми плитами и приравненные к категории населения – 5,14 руб./кВт.ч, для населения, проживающих в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками, и приравненные к категории населения – 3,60 руб./кВт.ч.

**2.1.11 Технические и технологические проблемы в системе электроснабжения**

Сокращение в несколько раз объемов нового сетевого строительства, реконструкции ЛЭП, технического перевооружения подстанций приводит к резкому старению электрических сетей. Растет доля сетей, срок службы которых приближается к нормативному сроку или превышает его.

В соответствии со Схемой территориального планирования Крутинского муниципального района Омской области, в работах по реконструкции и техническому перевооружению необходимо предусмотреть:

- замену малонадежного, устаревшего и неэкономичного силового и коммутационного оборудования, состояние которого не соответствует современным техническим требованиям и политике энергосбережения;

- совершенствование схем сети, повышение пропускной способности сети; - повышение автоматизации и телемеханизации электросетевых объектов;

- внедрение цифровой и микропроцессорной техники; - внедрение технических средств и мероприятий по снижению потерь;

- замена устаревшей изоляции на линиях полимерной, замена конструкций опор и др.

Основное направление экономии электроэнергии в промышленности сводится к следующим моментам:

1. Совершенствование технологических процессов.

2. Улучшение качественных характеристик технологических процессов.

3. Совершенствование конструкций зданий и сооружений.

4. Рационализация структуры, режимов и эксплуатации осветительных установок.

**2.2 Анализ существующего состояния системы газоснабжения**

**2.2.1. Институциональная структура**

Эксплуатацию распределительных межпоселковых и поселковых газопроводов высокого и низкого давления ведёт АО «Омскгазстройэкстплуатация» и АО «Омскоблгаз». Сбор платежей осуществляет ООО «Гаспроммежрегионгаз Омск».

**2.2.2. Характеристика системы газоснабжения**

Природный газ транспортируется по системе магистральных газопроводов из северных районов Тюменской области от промыслов месторождений «Уренгой», «Вынгапуровское» и «Комсомольское».

Газ из магистрального газопровода поступает в межпоселковые газопроводы через газораспределительные станции ГРС-7 «Крутинская» и ГРС-8 «Оглухинская».

Газораспределительная станция предназначена для снижения давления газа до необходимого значения и подачи его потребителям с постоянным давлением и необходимой степенью очистки.

В настоящее время к газопроводам подключены только населённые пункты, расположенные вблизи распределительного газопровода – с. Яман.

**2.2.3. Балансы мощности и ресурса**

*Таблица 22. Расчетное потребление природного газа населением в с. Яман*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2020 | 2021 | 2022 |
| Объем реализации природного газа в целях приготовления пищи | тыс. м3 | 64,757 | 63,378 | 60,619 |
| Объем реализации природного газа в целях подогрева воды | тыс. м3 | 96,788 | 94,727 | 90,604 |
| Объем реализации природного газа в целях отопления жилых помещений | тыс. м3 | 518,644 | 518,644 | 518,644 |
| Объем реализации природного газа, итого | тыс. м3 | 680,188 | 676,748 | 669,867 |
| Продолжительность (бесперебойность) поставки услуги газоснабжения | % | 100 | 100 | 100 |

**2.2.4. Доля поставки ресурса по приборам учета**

Доля поставки природного газа по общедомовым приборам учета потребителям составляет 100 %, по квартирным приборам учета 100 %.

**2.2.5. Зоны действия источников ресурсов**

Трассы газопроводов проложены с учетом транспортирования газа
кратчайшим путем, т.е. из условия минимальной протяженности сети.
Газорегуляторные пункты располагаются в центрах зон, которые они питают.

Доля потребителей подключенных к газовым сетям в с. Яман составляет 40%.

**2.2.6. Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов**

В населенном пункте не наблюдается дефицита мощности газораспределительных станций.

Для повышения качества жизни населения сельского поселения необходимо обеспечить:

* бесперебойную подачу природного газа путём формирования кольцевой схемы газораспределения;
* централизованной системой газоснабжения застраиваемые территории.

**2.2.7. Надежность работы системы**

Надежность - это свойство объекта сохранять во времени в установленных пределах все параметры, характеризующие способность выполнять требуемые функции в заданных режимах в условиях применения, технического обслуживания, ремонта и транспортирования. Для систем газоснабжения и газопотребляющих агрегатов такими параметрами являются пропускная способность, мощность, давление, расход газа и др.

Надежность является комплексным свойством, которое в зависимости от назначения объекта, его специфики и условий эксплуатации может включать безотказность, долговечность, ремонтопригодность, сохраняемости или определенное сочетание этих свойств - как для всего объекта, так и для его частей.

Под безотказностью понимают свойство системы непрерывно сохранять работоспособность в течение некоторого времени или некоторой наработки, под долговечностью - свойство сохранять работоспособность до наступления

предельного состояния при установленной системе технического обслуживания и ремонта. Ремонтопригодность заключается в приспособлении объекта к предупреждению и обнаружению причин возникновения отказов и повреждений, а

также к поддержанию и восстановлению работоспособного состояния проведением технического обслуживания и ремонтов. Свойство объекта сохранять безотказность, долговечность и ремонтопригодность в течение и после хранения и

(или) транспортирования является сохраняемостью. Эти свойства численно характеризуются соответствующими единичными показателями.

Рассматривая систему газоснабжения Яманского сельского поселения можно говорить об удовлетворительном состоянии надежности системы.

**2.2.8. Качество поставляемого ресурса**

Обоснование требований к системе газоснабжения установлены стандартами качества (Государственный стандарт ГОСТ 5542-2014 «Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения», Государственный стандарт ГОСТ 20448-2018 «Газы углеводородные сжиженные топливные для коммунально-бытового потребления»).

Данные стандарты определяют критерии качества услуги «Газоснабжение».

Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление услуги:

- Федеральный закон от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).

- Федеральный закон от 31 марта 1999 г. N 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- Постановление Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

- Постановление Правительства РФ от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов".

- Строительные нормы и правила СНиП 42-01-2002 «Газоснабжение» (актуализированная редакция от 20 мая 2011 года)

- Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Требования к качеству газоснабжения, закрепляемые стандартом:

- оптимальное давление газа от 0,0012 МПа до 0,003 МПа;

- допустимое отклонение давления газа менее чем на 0,0005 МПа;

- постоянное соответствие свойств подаваемого газа требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании (ГОСТ 5542-2014);

- отклонение свойств подаваемого газа от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании не допускается;

- газ должен предоставляться всем потребителям круглосуточно, кроме

случаев плановых отключений, аварийных ситуаций или отключения потребителей за неуплату.

Система газоснабжения Яманского сельского поселения отвечает требованиям качества.

**2.2.9. Воздействие на окружающую среду**

Основными факторами, отрицательно влияющими на здоровье людей и окружающую среду, в системе газоснабжения являются:

- природный газ и продукты его сгорания многокомпонентная система, состоящая из десятков различных соединений, в том числе и специально добавляемых (таблица 23).

*Таблица 23. Состав газообразного топлива*

|  |  |
| --- | --- |
| Компоненты  | Содержание, %  |
| Метан  | 75-99  |
| Этан  | 0,2-6,0  |
| Пропан  | 0,1-4,0  |
| Бутан  | 0,1-2,0  |
| Пентан  | До 0,5  |
| Этилен Сероводород | Содержится в отдельных месторождениях |
| Пропилен  |
| Бутилен  |
| Бензол  |
| Сернистый газ  |
| Диоксид углевода  | 0,1-0,7  |
| Оксид углевода  | 0,001  |
| Водород  | До 0,001  |

- использование приборов, в которых происходит сжигание природного газа (газовые плиты и котлы), оказывает неблагоприятный эффект на человеческое здоровье.

- природный газ в доме - источник множества различных загрязнителей. Сюда относятся соединения, которые непосредственно присутствуют в газе, продукты неполного сгорания, которые могут воздействовать на организм человека как сами по себе, так и в комбинации друг с другом (эффект синергизма).

Вред для окружающей природной среды связан в первую очередь с выбросом в атмосферу двуокиси серы, золы, окислов азота и т.п. Присутствие оксидов серы в атмосфере оказывает негативное влияние на жизнедеятельность животных и растений: диоксид серы взаимодействует с кислородом воздуха с образованием SO, и в конечном счете H2S04. В почвах, подверженных техногенному загрязнению, происходит значительное возрастание не только валового содержания серы, но также и водорастворимых сульфатов. При загрязнении почв серой резко увеличивается число сероокисляющих микроорганизмов Thio-baciUusnoveVus и сероокисляющих грибов, что служит хорошим индикатором загрязнения биосферы соединениями серы. В почвах с непромывным водным режимом и при аэробных условиях сера накапливается в виде гипса или в составе легкорастворимых солей.

При умеренном содержании гипс положительно влияет на свойства почв и даже используется для мелиорации солонцов. При высоких уровнях накопления гипс образует плотные скопления, что резко ухудшает физические свойства почв. Растения избирательно поглощают серу в соответствии с физиологическими потребностями; при долговременном воздействии даже низких концентраций SO. содержание элемента в тканях растений может возрастать в 2—2,5 раза по сравнению со средним фоновым уровнем. Поэтому аккумуляция серы в растениях может служить индикатором техногенных воздействий.

Выбросы сернистого газа в биосферу, а также последующее подкисление водоемов, почвенного и растительного покрова оказывает существенное воздействие на живые организмы, которое проявляется во влиянии на земные экосистемы (например, ожоги листьев, поражение хвои) и на здоровье человека.

Косвенное воздействие выражается, например, в поражении наземной растительности вследствие изменения метаболических процессов в почве и соответствующего изменения характера питания растений, в гибели гидробионтов в результате образования токсических соединений (алюминия, тяжелых металлов) при снижении рН.

**2.2.10. Тарифы, плата за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса**

Региональной энергетической комиссией Омской области (приказ от 24.11.2022 № 416/65) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. установлены новые розничные цены (с учётом НДС) на природный газ, реализуемый населению и составляют:

*Таблица 24. Розничные цены на природный газ для населения*

|  |  |
| --- | --- |
| Направления использования газа населением | руб./1 куб.м |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1. На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа) | 10,21 | 10,21 |
| 2. На нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа) | 10,21 | 10,21 |
| 3. На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа) | 7,89 | 7,89 |
| 4. На отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме отопления и (или) выработки электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах) | 6,32 | 6,32 |
| 5. На отопление и (или) выработку электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах | 6,32 | 6,32 |

**2.2.11. Технические и технологические проблемы в системе газоснабжения**

Основной проблемой в настоящее время является низкий охват сетями газоснабжения. В целях снабжения потребителей Яманского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области природным газом планируется развитие сетей газоснабжения и строительство межпоселковых газопроводов местного значения. Планируется газификация населенного пункта -деревня Новопокровка.

**2.3. Анализ существующего состояния системы водоснабжения**

**2.3.1. Институциональная структура**

Объекты централизованной системы водоснабжения Яманского сельского поселения (хозяйственно-питьевые водопроводные сети, технические здания и сооружения) являются собственностью администрации муниципального образования – Яманское сельское поселение. Эксплуатирующая организация в настоящее время отсутствует. Вопросами по обеспечению населения хозяйственно-питьевой водой занимается администрация Яманского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области.

**2.3.2. Характеристика системы водоснабжения**

Система водоснабжения поселения состоит из 3 водозаборных скважин, водонапорных ёмкостей, глубинных насосов, забирающих из водоносного горизонта и водопровода.

*Таблица 25. Характеристика действующей системы водоснабжения Яманского сельского поселения*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование административного образования | Скважины (ед.) | Водонапорные башни (ед.) | Водопроводы (м) | Водоразборные колонки |
| 1 | Яманское сельское поселение | 3 | 2 | 3440 | 7 |

В скважинах установлены электропогружные насосы марки ЭЦВ 6, глубина погружения насосов 50 метров. Управление насосами осуществляется в ручном режиме.

Вода, забираемая существующими водозаборными сооружениями, поступает в емкость накопления, затем подается в распределительную сеть.

На территории Яманского сельского поселения нет существующих сооружений очистки и подготовки воды. Вода подается без очистки потребителям.

Потребителями воды являются жители Яманского сельского поселения, работники объектов соцкультбыта. Подаваемая вода используется для хозяйственно-бытовых нужд.

Централизованное горячее водоснабжение отсутствует. Горячее водоснабжение осуществляется индивидуальными источниками теплоснабжения (двухконтурные котлы) и электрическими водонагревателями.

**2.3.3. Балансы мощности и ресурса**

Динамика водного баланса потребления воды по населенным пунктам, в соответствии со Схемой водоснабжения Яманского сельского поселения, представлен ниже в таблице 26.

*Таблица 26. Объем водопотребления в Яманском сельском поселении*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименования потребителя | Ед. изм. | 2020 | 2021 | 2022 |
| с. Яман | тыс. м3 | 13,77 | 13,77 | 13,77 |
| д. Красный Пахарь | тыс. м3 | 0,36 | 0,36 | 0,36 |
| д. Ик | тыс. м3 | 0,53 | 0,53 | 0,53 |
| Д. Новопокровка | тыс. м3 | 1,66 | 1,66 | 1,66 |
| Итого | тыс. м3 | 16,32 | 16,32 | 16,32 |
| Продолжительность (бесперебойность) поставки услуги газоснабжения | % | 100 | 100 | 100 |

**2.3.4. Доля поставки ресурса по приборам учета**

На 01.01.2023 год оснащение приборами учета воды по Яманскому сельскому поселению составляет 0%.

**2.3.5. Зоны действия источников ресурсов**

На территории Яманского сельского поселения источником водоснабжения являются подземные водозаборные скважины и частные колодцы. Водозаборные скважины находятся в с. Яман и д. Новопокровка. Обеспеченность централизованным водоснабжением в поселении составляет 26,3%.

**2.3.6. Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по муниципальному образованию**

В период с 2023 года по 2033 год ожидается сохранение тенденции к
уменьшению удельного водопотребления жителями и организациями
Яманского сельского поселения. При этом суммарное потребление холодной воды будет расти по мере присоединения к сетям водоснабжения новых жилых домов, планируемых к застройке в существующих или вновь образуемых районов.

**2.3.7. Надежность работы системы водоснабжения**

Износ оборудования и сетей водоснабжения является неблагоприятным фактором, снижающим надежность водоснабжения потребителей, а также является причиной значительных потерь воды в сетях водоснабжения. Необходимо провести мероприятия по замене и реконструкции сети водоснабжения и оборудования, а также прокладку новых трубопроводов, для бесперебойного обеспечения населения водой и уменьшения количества аварийных ситуаций на объектах водоснабжения.

**2.3.8. Качество поставляемого ресурса**

В настоящий момент вода из скважин в Яманском сельском поселении подаётся без очистки, на хозяйственные нужды. Контроль качества воды осуществляет аккредитованный испытательный лабораторный центр Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Омской области в Тюкалинском районе».

**2.3.9. Воздействие на окружающую среду**

Для сохранения природного состава и качества вод, исключения возможных поступлений загрязняющих веществ в источники водоснабжения, вокруг водозаборов установлены зоны санитарной охраны в составе трех поясов. Зоны санитарной охраны водопроводных сооружений соответствуют требованиям СанПиН 2.1.4. 1110-02 п.2.4. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

**2.3.10. Тарифы, плата за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса**

Утвержденный тариф за потребляемые услуги по холодному водоснабжению отсутствует, так как в поселении нет ресурсоснабжающей организации по обслуживанию систем централизованного водоснабжения. Тариф за потребленную воду определяется по решению схода граждан и оплачивается в Администрацию Яманского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области. На сегодняшний день тариф за потребленную воду составляет 35 руб. с 1 человека.

**2.3.11. Технические и технологические проблемы в системе водоснабжения**

К проблемам водоснабжения в Яманском сельском поселении, в частности, относятся:

-вода, подаваемая населению из скважин, не соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно- противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

-отсутствие приборов учета воды;

-большая часть Яманского сельского поселения не охвачена сетями централизованного водоснабжения;

-износ технического состояния объектов водопроводного комплекса составляет 70%;

-отсутствие значительных муниципальных и частных инвестиций в процесс модернизации и развития хозяйства водоснабжения.

**2.4. Анализ существующего состояния системы водоотведения**

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» даёт определение понятию «водоотведение» как приём, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения.

В Яманском сельском поселении централизованное водоотведение не развито, канализационные сети и очистные сооружения отсутствуют. В поселении действует выгребная канализация с вывозом сточных вод специальным автотранспортом.

В поселении нет очистных сооружений для сбрасываемых бытовых стоков, поэтому водоотведение сточных вод коммунальной сферы населённых пунктов производится за пределы населённых пунктов на специализированный полигон по утилизации ЖБО. Производственные и бытовые сточные воды не разделяются.

Устройства для замера расхода сбрасываемых сточных вод в Яманском сельском поселении, как в индивидуальных системах водоотведения жилых домов населения, так и зданиям общественно-делового назначения отсутствуют.

Учёт приёма сточных вод ведётся расчётным методом.

Для отведения поверхностных вод используется открытая сеть, состоящая, преимущественно, из придорожных канав, лотков, водопропускных труб на пересечениях дорог. Дождевые и талые сточные воды не очищаются и удаляются в естественные низменности.

**2.5. Анализ существующего состояния системы теплоснабжения**

В Яманском сельском поселении расположено 3 индивидуальных тепловых пункта, 2 из них в с. Яман и 1 в деревне Новопокровка. В селе Яман тепловые пункты отапливают СОШ "Яманская", Дом культуры, Администрацию и детский сад. В деревне Новопокровка тепловой пункт отапливает филиал СОШ "Яманской" начальную школу и сельский клуб.

Основными задачами в сфере теплоснабжения являются:

- повышение надежности работы системы теплоснабжения;

- реконструкция тепловых сетей,

- реконструкция котельных с переводом на альтернативные виды топлива.

Достижение поставленных целей возможно при реализации мероприятий на тепловых сетях и теплоисточниках. Реализация мероприятий позволит снизить процент износа тепловых сетей и оборудования за 5 лет на 30 %, снизить уровень аварийности на тепловых сетях на 5 %. Модернизация оборудования котельных позволит внедрить энергосберегающие технологии с повышением эффективности выработки и транспортировки тепловой энергии. Основными источниками финансирования указанных мероприятий являются: - собственные и заемные средства организаций; - средства областного и местных бюджетов. Реализация предусмотренных мероприятий по строительству и модернизации системы теплоснабжения позволит существенно повысить надежность теплоснабжения потребителей, увеличить срок эксплуатации трубопроводов, соответственно, снизить затраты на их эксплуатацию, улучшить экологическую обстановку в и даст возможность подключить дополнительно к системе теплоснабжения объекты нового строительства.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки осуществляется от индивидуальных источников теплоснабжения.

## 2.6. Анализ существующего состояния системы сбора и утилизации ТКО

## 2.6.1. Характеристика системы захоронения твердых коммунальных отходов (ТКО)

Сбор твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) осуществляется региональным оператором ООО «Магнит».

Территории сельского поселения подлежат регулярной очистке от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями.

*Таблица 27. Тип и количество мусоросборников на территории Яманского сельского поселения*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов | Покрытие места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов | Площадь места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, (м2) | Количество контейнеров(шт.) | Объем контейнера(м3) |
| План | Факт |
| с. Яман, северо-восточнее ул. Центральная,12 на расстоянии 40 метров  | бетон | 6 | 2 | 2 | 0,8 |
| с. Яман, севернее ул. Кооперативная,1 на расстоянии 25 метров | бетон | 6 | 2 | 2 | 0,8 |
| с. Яман, на север относительно дома ул. Новая,18 на расстоянии 20 метров | бетон | 6 | 2 | 2 | 0,8 |
| д. Новопокровка на юг относительно магазина ул. Центральная,23 на расстоянии 30 метров | бетон | 6 | 2 | 2 | 0,8 |
| с. Яман, на юг относительно дома ул. Школьная,13 на расстоянии 25 метров | бетон | 6 | 2 | 2 | 0,8 |
| с. Яман, на юг относительно дома ул. Новая,7 на расстоянии 20 метров | бетон | 6 | 2 | 2 | 0,8 |
| с. Яман, напротив дома ул. Калинина,20 на расстоянии 20 метров | бетон | 6 | 2 | 2 | 0,8 |
| с. Яман, на восток относительно дома ул. Калинина,23 на расстоянии 20 метров | бетон | 6 | 2 | 2 | 0,8 |
| с. Яман, на юг относительно дома ул. Пионерская,6 на расстоянии 20 метров | бетон | 6 | 2 | 2 | 0,8 |
| с. Яман, на запад относительно дома ул. Молодежная,6 на расстоянии 30 метров | бетон | 6 | 2 | 2 | 0,8 |
| с. Яман, на восток относительно дома ул. 30 лет Победы,16 на расстоянии 40 метров | бетон | 6 | 2 | 2 | 0,8 |
| с. Яман, на север относительно дома ул. Зеленая,2 на расстоянии 60 метров | бетон | 6 | 2 | 2 | 0,8 |
| с. Яман, на восток относительно дома ул. Центральная,33 на расстоянии 50 метров | бетон | 6 | 2 | 2 | 0,8 |

Система санитарной очистки и уборки территорий населённых мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надёжное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов: хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения; жидких из неканализованных зданий; уличного мусора и смета, и других бытовых отходов, скапливающихся на территории населённых пунктов.

Санитарная очистка должна осуществляться в соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и схемой санитарной очистки населённых мест. Санитарная очистка и уборка территории должна осуществляться по технологии, предусматривающей механизацию наиболее трудоёмких работ с применением спецтехники и оборудования (контейнеров-накопителей и автомашин-мусоровозов).

В число основополагающих документов регионального уровня в части обеспечения экологической безопасности входят:

* Территориальная схема обращения с отходами производства и потребления в Омской области (утверждена приказом Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 26.05.2020 № 39);
* Государственная программа Омской области «Охрана окружающей среды Омской области» (утверждена постановлением Правительства Омской области от 15.10.2013 № 255-п);
* Государственная программа Омской области «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Омской области» (утверждена постановлением Правительства Омской области от 16.10.2013 № 263-п).

Приказом РЭК Омской области от 30.11.2022 г. № 08-01/91/1 «Об утверждении размера платы» за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей категории «Население», в Яманском сельском поселении установлен тариф в размере 132,86 руб./чел. в месяц.

**2.6.2. Влияние на окружающую среду**

В настоящее время на территории Яманского сельского поселения Крутинского муниципального района расположены 3 несанкционированные свалки твердых коммунальных отходов и 1 скотомогильник

*Таблица 28. Перечень свалок и мест сбора мусора в Яманском сельском поселении*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Населенный пункт | Местонахождение  |
| 1 | село Яман | Скотомогильник примерно 3000 м на юг от с. Яман |
| 2 | деревня Ик | Свалка примерно 400 м на юго-запад от д.Ик |
| 3 | деревня Красный Пахарь | Свалка примерно 700 м на север от д.Красный Пахарь |
| 4 | деревня Новопокровка | Свалка примерно 600 м на юг от д.Новопокровка |

Предусматривается ликвидация 3 существующих объектов размещения твердых коммунальных отходов и 1 скотомогильника на территории сельского поселения.

Наибольшую опасность, как следствие интенсивного хозяйственного освоения территории, будет представлять увеличение объёма отходов производства и потребления, что является серьёзной проблемой для любой развивающейся территории. Отходы несут в себе целый комплекс проблем:

* ухудшение эстетических характеристик территории (мусор, запах);
* локальное загрязнение почвы и атмосферного воздуха;
* большой объем захоронения отходов на территории населённых пунктов свидетельствует об ограниченности использования экономического потенциала отходов.

Программой рекомендуются следующие мероприятия по совершенствованию системы санитарной очистки и уборки территории сельского поселения:

* организация раздельного сбора ТКО (приобретение контейнеров для раздельного сбора мусора);
* развитие инфраструктуры по раздельному сбору, утилизации (использованию), обезвреживанию и экологически безопасному размещению ТКО;
* обеспечение экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности при сборе, обезвреживании и захоронении ТКО;
* проведение в школе сельского поселения мероприятий по экологическому воспитанию;
* проведение разъяснительной работы среди жителей сельского поселения по вопросам соблюдения экологической культуры.

Для вывоза крупногабаритных отходов (предметы мебели, отходы после ремонта квартир, обрезки деревьев и т.д.), строительного мусора, отходов производства и твёрдых коммунальных отходов по заявкам предприятий целесообразно применять бортовые машины.

**2.6.3. Расчет количества образующихся отходов**

*Таблица 29. Охват населения централизованной системой сбора и вывоза ТКО*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование поселения  | Система накопления и вывоза | % охвата населения регулярной системой очистки |
| контейнерная | мусоропровод | отдельная система КГО | пакетированная | по заявкам | по графику | система раздельного накопления |
| Яманское | + | - | - | - | - | + | - | 92 |

Масса образования ТКО с территории Яманского сельского поселения составляет – 238,3 т/год или 1681,9 куб. м./год.

**2.6.4. Анализ существующего положения территориальной схемы обращения с отходами**

Территориальная схема обращения с отходами производства и потребления в Омской области утверждена приказом Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 26.05.2020 № 39 (с изм. от 23.10.2020 N 78, от 13.05.2021 N 38, от 04.06.2021 N 46, от 10.09.2021 N 87, от 10.01.2022 N 1, от 20.04.2022 N 31, от 05.07.2022 N 54, от 09.08.2022 N 68, от 19.08.2022 N 72, от 28.10.2022 N 95, от 05.12.2022 N 112).

Целью разработки территориальной схемы является снижение отрицательного воздействия на окружающую среду отходов производства и потребления за счет организации эффективной системы управления отходами при условии достижения баланса между экологическими и экономическими приоритетами (достижение состояния экологической защищенности при обращении с отходами, создание условий для формирования социально приемлемых тарифов на регулируемые виды деятельности в области обращения с ТКО, централизация управления отходами).

Достижение указанной цели требует решения следующих задач:

- охват всей территории области деятельностью по обращению с ТКО, доведение доли ТКО, вовлеченных в систему централизованного накопления и удаления, до 100% за счет совершенствования подходов к организации мест накопления и системы транспортирования ТКО, проведения единой тарифной политики, а также использования современного оборудования, позволяющего вести учет образования и движения ТКО;

- централизация потоков, образующихся ТКО, позволяющая обеспечить оптимальную загрузку производственного оборудования;

- создание эффективных автоматизированных производственных мощностей по обработке, утилизации и обезвреживанию отходов;

- оптимизация нагрузки на действующие полигоны ТКО с последующей рекультивацией полигонов, исчерпавших ресурс;

- организация накопления (в том числе раздельного накопления), сбора, транспортирования, обработки, обезвреживания и размещения ТКО как единой комплексной коммунальной услуги;

- использование действующей инфраструктуры с обеспечением поступательного перехода к более современным технологиям.

Территориальная схема разработана на срок до 2030 года и обеспечивает достижение целей государственной политики в области обращения с отходами в порядке их приоритетности:

- максимальное использование исходных сырья и материалов, предотвращение образования отходов, снижение класса опасности отходов в источниках их образования;

- обработку, утилизацию и обезвреживание отходов;

- безопасное захоронение отходов.

Территориальная схема предусматривает комплексную обработку и утилизацию отходов, обеспечивающую минимальный объем их захоронения, использование наилучших доступных технологий обращения с отходами и применение методов экономического регулирования деятельности в области обращения с отходами, направленных на уменьшение количества образующихся отходов и вовлечение их в хозяйственных оборот.

**2.6.5. Предложения по модернизации систем сбора, транспортировки и сортировки отходов**

В рамках санитарной очистки поселения Генеральным планом Яманского сельского поселения рекомендуется осуществлять:

- уборку территории проводить до 8 часов с поддержанием чистоты и порядка в течение рабочего дня;

- уборку тротуаров, и остановок общественного транспорта проводить до начала уборки улиц, дорог;

- уборку дворовых территорий, мест массового пребывания людей (подходы к торговым предприятиям, территории рынков, торговых зон) производить в течение всего рабочего дня;

- соблюдать режим производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий;

- для объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), уборка производится вручную;

- уборку территорий частного домовладения (включая хозяйственные проезды) осуществлять по периметру строения, огражденного участка земли либо в створе, до проезжей части дороги;

- общую очистку территории от отходов, накопившихся за зимний период времени, и их транспортирование на объекты размещения отходов производить после таяния снега, до 1 мая;

 - на площадях и улицах в садах и парках, на рынках, остановках общественного транспорта, у входа в магазины, предприятия сферы обслуживания, офисные помещения юридических и физических лиц, имеющих отдельные входы, у объектов с кратковременным сроком эксплуатации и установить в достаточном количестве урны для мусора;

- осуществлять уборку и вывоз снежных масс с проезжей части улиц, тротуаров, проездов;

- мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период, а также мест для приема снежных масс рекомендуется проводить в срок до 1 октября текущего года;

- кратность вывоза твердых коммунальных отходов должна осуществляться в соответствии с приложением №1 СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий."

Жидкие коммунальные отходы

К жидким коммунальным отходам относятся нечистоты, помои, другие бытовые стоки, дождевые и талые воды, собираемые с помощью специальной ливнеприемной системы и т.п. При отсутствии систем канализации количество накапливающихся жидких отходов составляет (в соответствии со СНиП 2.07.01.-89\*): жидкие коммунальные отходы - 2,0 м3 на 1 человека в год.

Накапливающиеся жидкие отходы следует регулярно вывозить из мест образования к местам обеззараживания с помощью специальных ассенизационных машин.

**III. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ЯМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПЛАН ПРОГНОЗИРУЕМОЙ ЗАСТРОЙКИ И ПРОГНОЗИМРУЕМЫЙ СПРОС НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ НА ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА РАЗВИТИЯ ЯМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**3.1. Количественное определение перспективных показателей развития сельского поселения**

Перспективные показатели Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Яманского сельского поселения определены в соответствием с Генеральным планом, так как именно этот документ разрабатывается с целью определения долгосрочной стратегии территориально - пространственного развития муниципального образования на расчетный срок.

*Таблица 30. Количественное определение перспективных показателей развития Яманского сельского поселения*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед изм. | Совреме нное состояние | Расчетный срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| I | ТЕРРИТОРИЯ |
| 1 | Общая площадь земель в границах поселения | га |  |  |
| 2 | Общая площадь земель в границах населенных пунктов, всего,в том числе:село Яман деревня Икдеревня Красный Пахарь деревня Новопокровка | га | 452,29250,7235,0560,94105,58 | 239,71148,9719,2229,2342,29 |
| II | НАСЕЛЕНИЕ |
| 1 | Общая численность постоянного населения в целом по поселению,в том числе:село Яман деревня Икдеревня Красный Пахарь деревня Новопокровка | тыс.чел. | 0,9670,7650,0300,0280,144 | 0,9260,7640,0160,0150,131 |
| 2 | Плотность населения в целом по поселению, в том числе:село Яман деревня Икдеревня Красный Пахарь деревня Новопокровка | чел/ км2 | 1503189148143 | 2134984131283 |
| 3 | Возрастная структура населения |
| 3.1 | население младше трудоспособного возраста, в целом по поселению | чел /%\*\* | 97/10 | 102/11 |
| 3.2 | население в трудоспособном возрасте, в целом по поселению | чел /%\*\* | 619/64 | 593/64 |
| 3.3 | население старше трудоспособного возраста, в целом по поселению | чел /%\*\* | 251/26 | 232/25 |
| III | ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД |
| 2 | Общий объём жилищного фонда в целом попоселению | тыс.м2 | 20,10 | 25,70 |
| 3 | Общий объём нового жилищного строительства вцелом по поселению | тыс.м2 | - | 5,6 |
| 4 | Общий объём убыли жилищного строительства | % от общего объѐма существ.жил. фонда | 20 | 20 |
| 5 | Существующий сохраняемый жилищный фонд вцелом по поселению | тыс.м2 | 16,01 | 20,56 |
| IV | ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯНАСЛЕНИЯ |
| 1 | Объекты учебно-образовательного назначения |
| 1.1 | Детские дошкольные учреждения | объект | 1 | 1 |
| 1.2 | основные школы | объект | 1 | - |
| 1.3 | начальная школа | объект | 1 | - |
| 2 | Объекты здравоохранения |
| 2.1 | Фельдшерско-акушерские пункты | объект | 2 | 1 |
| 3 | Объекты культурно - досугового назначения |
| 3.1 | Яманский Дом культуры | объект | 1 | - |
| 3.2 | Сельский клуб | объект | 1 | - |
| 4 | Объекты торгового назначения |
| 4.1 | Магазины | объект | 11 | 3 |
| 4.2 | Аптечные пункты | объект | 1 | 2 |
| 4.3 | Кафе | объект | - | 1 |
| 4.4 | СТО | объект | - | 1 |

*Примечание:* %\* - процент от общей площади земель в установленных границах

 чел /%\*\* - процент от общей численности населения

**3.2 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

Возможность подключения объектов нового строительства к системам коммунальной инфраструктуры оценивается по следующим критериям:

а) Водоснабжение:

- наличие резерва пропускной способности сетей, обеспечивающего передачу необходимого ресурса;

- максимальный объем водопотребления (м3/ч) объекта капитального строительства;

б) Электроснабжение:

- наличие резерва и недопущение дефицита отпускаемой мощности на существующих источниках системы электроснабжения поселения в результате перспективного строительства;

- целесообразность строительства новых или модернизации существующих объектов электрических сетей.

в) Газоснабжение:

- наличие резерва и недопущение дефицита отпускаемого количества газового топлива от существующих газопроводов в результате перспективного строительства;

- целесообразность строительства новых или модернизации существующих объектов газовых сетей.

Возможность модернизации или нового строительства объектов коммунальной инфраструктуры оценивается по критериям:

а) Водоснабжение:

- год ввода в эксплуатацию;

- подключенная нагрузка л/с (литр в секунду);

- наличие резерва пропускной способности сетей, обеспечивающих передачу необходимого объема ресурса;

- максимальный объем водопотребления (л/с) объекта капитального строительства;

- требуемый гарантируемый свободный напор в месте подключения;

- данные о порывах на сетях водоснабжения, аварийность, износ.

б) Электроснабжение:

- год ввода в эксплуатацию;

- наличие резерва, дефицита отпускаемой мощности (кВт) на существующих источниках системы электроснабжения;

- пропускная способность электрических сетей;

- подключаемые нагрузки (кВт);

- целесообразность модернизации существующих объектов электрических сетей.

в) Газоснабжение:

- наличие резерва и недопущение дефицита отпускаемого количества газового топлива от существующих газопроводов в результате перспективного строительства;

- целесообразность строительства новых или модернизации существующих объектов газовых сетей.

**IV. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**4.1** **Показатели надежности функционирования каждой системы коммунальной инфраструктуры, перспективы их развития, а также показатели качества коммунальных ресурсов**

Результаты Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Яманского сельского поселения определяются с помощью целевых индикаторов. Для мониторинга реализации Программы и для оценки финансово-экономического и технического состояния организаций и объектов коммунального хозяйства необходимо применение системы стандартов услуг ЖКХ.

Ожидаемые результаты и целевые показатели Программы.

*Таблица 31*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Ожидаемые результаты программы | Целевые показатели  |
| 1 | Водопроводное хозяйство  |  |
| 1.1 | Технические показатели  |  |
| 1.1.1 | Надежность обслуживания систем водоснабжения Повышение надежности работы системы водоснабжения и в соответствии с нормативными требованиями | Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год  |
| Износ коммунальных систем |
| Протяженность сетей, нуждающихся в замене  |
| Доля ежегодно заменяемых сетей |
| Уровень потерь и неучтенных расходов воды |
| 1.1.2 | Сбалансированность системы водоснабжения Обеспечение услугами водоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения  | Уровень использования производственных мощностей |
| Наличие дефицита мощности (уровень очистки воды)  |
| Обеспеченность потребителей приборами учета  |
| 1.1.3  | Ресурсная эффективность водоснабжения и Повышение эффективности работы системы водоснабжения  | Удельный расход электроэнергии  |
| 2 | Электроснабжение  |  |
| 2.1 | Технические показатели  |  |
| 2.1.1 | Надежность обслуживания систем электроснабжения Повышение надежности работы системы электроснабжения в соответствии с нормативными требованиями  | Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год  |
| Износ коммунальных систем  |
| Протяженность сетей, нуждающихся в замене  |
| Доля ежегодно заменяемых сетей  |
| Уровень потерь электрической энергии  |
| 2.1.2  | Сбалансированность систем электроснабжения Обеспечение услугами электроснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения  | Уровень использования производственных мощностей  |
| Обеспеченность потребителей приборами учета  |
| 2.1.3 | Ресурсная эффективность электроснабжения Повышение эффективности работы системы электроснабжения  | Удельные нормативы потребления  |
| 3 | Газоснабжение |  |
| 3.1 | Технические показатели  |  |
| 3.1.1  | Надежность обслуживания системы газоснабженияПовышение надежности работы системы газоснабжения в соответствии с нормативными требованиями  | Износ коммунальных систем  |
| Протяженность сетей, нуждающихся в замене  |
| 3.1.2 | Сбалансированность системы газоснабженияОбеспечение услугами газоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения  | Уровень использования производственных мощностей  |
| Обеспеченность потребителей приборами учета  |
| 3.1.3 | Ресурсная эффективность газоснабженияПовышение эффективности работы системы газоснабжения | Удельные нормативы потребления  |

Реформирование и модернизация систем коммунальной инфраструктуры с применением комплекса целевых показателей оцениваются по следующим результирующим параметрам, отражающимся в надежности обслуживания потребителей, и по изменению финансово-экономических и организационно-правовых характеристик:

- Техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь – надежность их работы. Контроль и анализ этого параметра позволяет определить качество обслуживания, оценить достаточность усилий по реконструкции систем. С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе.

- Организационно-правовые характеристики деятельности коммунального комплекса, позволяющие оценить сложившуюся систему управления, уровень институциональных преобразований, развитие договорных отношений.

Целевые показатели анализируются по каждому виду коммунальных услуг и периодически пересматриваются, и актуализируются.

Значения целевых показателей разработаны на базе обобщения, анализа и корректировки фактических данных по предприятиям коммунального комплекса Яманского сельского поселения и в целом по Российской Федерации, разделены на три группы:

1. Технические индикаторы. Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность поселения без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры целесообразно оценивать обратной величиной: интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей, на 1 млн. руб. стоимости основных фондов); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

2. Сбалансированность системы характеризует эффективность использования коммунальных систем, определяется с помощью следующих показателей: уровень использования производственных мощностей; наличие дефицита мощности; обеспеченность приборами учета.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

3. Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Нормативы потребления коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

 **4.2** **Мероприятия, направленные на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, водоснабжение и водоотведение новых объектов капитального строительства**

Электроснабжение

- отсутствуют.

Газоснабжение

- догазификация зданий в с. Яман;

- газификация д. Новопокровка.

Водоснабжение

- строительство водопроводных сетей в с.Яман;

- устройство скважины, строительство водопроводных сетей, установка водоразборной колонки и частотного насоса в д.Ик;

- устройство скважины, строительство водопроводных сетей, установка водоразборной колонки и частотного насоса в д.Красный Пахарь.

Водоотведение

- строительство комплекса очистных сооружений в с. Яман;

- строительство КНС в с. Яман в существующей застройке;

- строительство сетей канализации в с. Яман;

- строительство напорных сетей канализации в с. Яман.

**4.3. Мероприятия, направленные на повышение надежности электро, газо-, водоснабжения и водоотведения и качества коммунальных ресурсов**

Электроснабжение

- повышение надежности участков сети посредством замены ответственных элементов на новую элементную базу, позволяющую уменьшить риски повреждений;

- создание оптимального аварийного запаса опор, проводов и других материалов (конструкций) для проведения ремонтов;

- внедрение современной системы механизации и связи для сокращения времени восстановления ЛЭП после аварии, а также для прогнозирования аварийных ситуаций;

- заранее проработанная логистика работы аварийных бригад.

Газоснабжение

- отсутствуют

Водоснабжение

- установка и замена запорно-регулирующей арматуры на сетях водопровода;

- установка и замена водоразборных колонок;

- замена и установка пожарных гидрантов;

- расчистка колодцев в населенных пунктах.

Водоотведение

- установка индивидуальных септиков заводской готовности.

**4.4. Мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, водоснабжение**

Электроснабжение

необходимо предусмотреть: - замену малонадежного, устаревшего и неэкономичного силового и коммутационного оборудования, состояние которого не соответствует современным техническим требованиям и политике энергосбережения; - совершенствование схем сети, повышение пропускной способности сети; - повышение автоматизации и телемеханизации электросетевых объектов; - внедрение цифровой и микропроцессорной техники; - внедрение технических средств и мероприятий по снижению потерь; - замена устаревшей изоляции на линиях полимерной, замена конструкций опор и др.

Газоснабжение

- отсутствуют.

Водоснабжение

- оснащение потребителей приборами учета водопотребления на вводах в здания;

-установка приборов учета воды в колодцах на водоводах;

- установка общедомовых приборов учета;

- установка квартирных приборов учета.

**4.5. Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации на территории Яманского сельского поселения, с учетом достижения организациями, осуществляющими электро-, газо-, водоснабжение и водоотведение, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду**

- ликвидация 3 несанкционированных свалок твердых коммунальных отходов (д. Ик, д. Красный Пахарь, д. Новопокровка) и 1 скотомогильника (с. Яман).

**4.6. Мероприятия, предусмотренные программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности Яманского сельского поселения**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в предстоящий период на территории Яманского сельского поселения должны быть выполнены требования в части управления процессом энергосбережения, в том числе:

- применение энергосберегающих технологий при проектировании, строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства;

- проведение энергетических обследований;

- учет энергетических ресурсов;

- ведение энергетических паспортов;

- ведение топливо-энергетических балансов;

- нормирование потребления энергетических ресурсов.

**4.7. Действующие тарифы, утвержденные уполномоченным органом**

**4.7.1. Действующие тарифы на услуги по водоснабжению**

Утвержденный тариф за потребляемые услуги по холодному водоснабжению отсутствует, так как в поселении нет ресурсоснабжающей организации по обслуживанию систем централизованного водоснабжения. Тариф за потребленную воду определяется по решению схода граждан и оплачивается в Администрацию Яманского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области. На сегодняшний день тариф за потребленную воду составляет 35 руб. с 1 человека.

**4.7.2. Действующие тарифы на услуги по передаче электрической энергии**

Тарифы на электрическую энергию в Яманском сельском поселении, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, на период с 01.12. 2022 года по 31.12.23 года в соответствии с Приказом РЭК Омской обл. от 28.11.2022 г. № 485/67 составляет – для населения, проживающих в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными газовыми плитами и приравненные к категории населения – 5,14 руб./кВт.ч, для населения, проживающих в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками, и приравненные к категории населения – 3,60 руб./кВт.ч.

**4.7.3. Действующие тарифы на услуги по передаче природного газа**

Региональной энергетической комиссией Омской области (приказ от 24.11.2022 № 416/65) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. установлены новые розничные цены (с учётом НДС) на природный газ, реализуемый населению и составляют:

*Таблица 32. Розничные цены на природный газ для населения*

|  |  |
| --- | --- |
| Направления использования газа населением | руб./1 куб.м |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1. На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа) | 10,21 | 10,21 |
| 2. На нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа) | 10,21 | 10,21 |
| 3. На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа) | 7,89 | 7,89 |
| 4. На отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме отопления и (или) выработки электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах) | 6,32 | 6,32 |
| 5. На отопление и (или) выработку электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах | 6,32 | 6,32 |

**4.7.4. Действующие тарифы на услуги по сбору и вывозу ТКО**

Приказом РЭК Омской области от 30.11.2022 г. № 08-01/91/1 «Об утверждении размера платы» за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей категории «Население», в Яманском сельском поселении установлен тариф в размере 132,86 руб./чел. в месяц.

**4.8. Оценка доступности для абонентов и потребителей платы за коммунальные услуги, в том числе оценка совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, с учетом затрат на реализацию программы на соответствие критериям доступности**

Установлена следующая система критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги:

1. Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи - до 8,6 %.

2. Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума - до 12 %.

3. Уровень собираемости платежей граждан за коммунальные услуги - не ниже 85 %.

4. Доля получателей субсидии на оплату коммунальных услуг в общей численности населения - до 15 %.

Исходные данные, используемые при расчетах:

- численность населения с доходами ниже прожиточного минимума - 40 % населения (общая численность населения Яманского сельского поселения - 967 чел.) - 2418 человек.

- среднедушевые доходы населения Яманского сельского поселения - 12650,60 руб. на человека в месяц.

- прожиточный минимум на душу населения с 1 января 2023 г. – 13195 руб.

- среднемесячный платеж за коммунальные услуги населения Яманского сельского поселения – 3000 руб.

Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума составляет 40%, что не соответствует уровню доступности платы за коммунальные услуги.

- данные по уровню собираемости платежей за коммунальные услуги по состоянию на 1 января 2023 г. не известны, предусматривается показатель на уровне 75% к концу действия Программы;

 Согласно расчетных данных, в Яманском сельском поселении, показатель доли населения с доходами ниже прожиточного минимума не соответствует установленным критериям доступности, причем на весь период действия Программы.

**V. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ №1**

Программа инвестиционных мероприятий по водоснабжению

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****пп** | **Наименование****мероприятия** | **Характеристики** | **Ориентировочный объем инвестиций, тыс. руб.** | **Срок реализации** | **Источник информации о мероприятии** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | Строительство водопроводных сетей в с.Яман | ПЭ d=50 мм, L=160 м,ПЭ d=110 мм, L=3870 м | 13811,29 | 2023-2032 | СТП Крутинского муниципального района |
| 2 | Устройство скважины, строительство водопроводных сетей, установка водоразборной колонки и частотного насоса в д.Ик | - | 14794,99 | 2023-2032 | СТП Крутинского муниципального района |
| 3 | Устройство скважины, строительство водопроводных сетей, установка водоразборной колонки и частотного насоса в д.Красный Пахарь | - | 14794,99 | 2023-2032 | СТП Крутинского муниципального района |
| 4 | Установка и замена запорно-регулирующей арматуры на сетях водопровода | - | 75,00 | 2023 | Схема водоснабжения Яманского сп |
| 5 | Установка и замена водоразборных колонок | - | 692,00 | 2023 | Схема водоснабжения Яманского сп |
| 6 | Замена и установка пожарных гидрантов | - | 312,00 | 2023 | Схема водоснабжения Яманского сп |
|  | Итого |  | 44480,27 |  |  |

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ №2**

Программа инвестиционных мероприятий по водоотведению

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****пп** | **Наименование****мероприятия** | **Характеристики** | **Ориентировочный объем инвестиций, тыс. руб.** | **Срок реализации** | **Источник информации о мероприятии** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | Комплекс очистных сооружений в с. Яман | «Адмирал-Б-60» | 8871,00 | 2023 | Схема водоотведения Яманского сп |
| 2 | Строительство КНС в с. Яман в существующей застройке |  | 4113,00 | 2023 | Схема водоотведения Яманского сп |
| 3 | Строительство сетей канализации в с. Яман | ПЭ d=159 мм, L=280 м,ПЭ d=200 мм, L=1100 м | 5325,00 | 2023 | Схема водоотведения Яманского сп |
| 4 | Строительство напорных сетей канализации в с. Яман | ПЭ d=110 мм, L=720 м | 1612,00 | 2023 | Схема водоотведения Яманского сп |
|  | Итого |  | 19921,00 |  |  |

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ №3**

Программа инвестиционных мероприятий по газоснабжению

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****пп** | **Наименование****мероприятия** | **Характеристики** | **Ориентировочный объем инвестиций, тыс. руб.** | **Срок реализации** | **Источник информации о мероприятии** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | Газификация д. Новопокровка | - | 8968,20 | 2023-2033 | Генеральный план Яманского сп |
|  | Итого  |  | 8968,20 |  |  |

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ № 4**

Программа инвестиционных мероприятий по утилизации (захоронению) ТКО

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****пп** | **Наименование****мероприятия** | **Характеристики** | **Ориентировочный объем инвестиций, тыс. руб.** | **Срок реализации** | **Источник информации о мероприятии** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | Ликвидация 3 несанкциони-рованных свалок твердых коммунальных отходов и 1 скотомогильника | с. Яманд. Икд. Красный Пахарьд. Новопокровка | 300,00 | 2023-2033 | Генеральный план Яманского с.п. |
|  | Итого  |  | 300,00 |  |  |

**VI. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ**

**Источники инвестиций**

Финансирование мероприятий Программы может осуществляться из двух основных групп источников: бюджетных и внебюджетных.

Бюджетное финансирование:

Бюджетное финансирование указанных проектов осуществляется из областного, районного и местного бюджетов в соответствии с Бюджетным кодексом РФ и другими нормативно-правовыми актами.

Дополнительная государственная поддержка может быть оказана в соответствии с законодательством о государственной поддержке инвестиционной деятельности, в том числе при реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Внебюджетное финансирование:

В соответствии с действующим законодательством и по согласованию с органами тарифного регулирования в тарифы энергоснабжающих и энергосетевых организаций может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для реализации указанных выше мероприятий.

Реализация мероприятий Программы будет осуществляться посредством следующих механизмов:

1. Инструментом реализации Программы являются инвестиционные и производственные программы ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса (в том числе в сферах электро-, газо-, водоснабжения, утилизации твердых коммунальных отходов). Одним из источников финансирования таких программ организаций коммунального комплекса являются тарифы, в том числе долгосрочные, надбавки к тарифам, инвестиционные составляющие в тарифах, утвержденные с учетом их доступности для потребителей, а также Тариф на подключение (плата за подключение) к системе коммунальной инфраструктуры, получаемая от застройщиков.

2. При недоступности тарифов или надбавок частичное финансирование осуществляется за счет бюджетных источников и привлеченных средств, в том числе заемных средств (кредит) и собственных капиталов инвестора.

Установление тарифов на товары (услуги) ресурсоснабжающих организаций в сферах электро-, газо-, водоснабжения на долгосрочную перспективу, а также надбавок к тарифам (инвестиционных составляющих) должно сопровождаться заключением соглашения между, соответственно, Администрацией Яманского сельского поселения и организацией коммунального комплекса.

3. Основными функциями по реализации Программы являются:

Реализация мероприятий Программы;

подготовка и уточнение перечня программных мероприятий и финансовых потребностей на их реализацию;

осуществление мероприятий в сфере информационного освещения и сопровождения реализации Программы;

организация оценки соответствия представленных инвестиционных программ организаций коммунального комплекса установленным требованиям;

организационное, техническое и методическое содействие организациям, участвующим в реализации Программы;

сбор информации о ходе выполнения производственных и инвестиционных программ организаций в рамках проведения мониторинга Программы;

осуществление сбора информации о реализации Программы и использовании финансовых средств;

обеспечения взаимодействия органов местного самоуправления, организаций коммунального комплекса, участвующих в реализации Программы;

обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления, Главного управления контрактной системы Омской области по вопросам по заключению на инвестиционные программы организаций коммунального комплекса, участвующих в реализации Программы;

мониторинг и анализ реализации Программы;

осуществление оценки эффективности Программы и расчет целевых показателей и индикаторов реализации Программы;

подготовка заключения об эффективности реализации Программы;

подготовка докладов о ходе реализации Программы и предложений о ее корректировке;

участие в разработке инвестиционных программ, и подготовка проекта соглашения с организациями коммунального комплекса на реализацию инвестиционных программ;

организация и координация действий по созданию информационно-расчетного комплекса коммунальной инфраструктуры.

4. Основными функциями по реализации Программы являются:

оценка эффективности использования финансовых средств;

вынесение заключения по вопросу возможности выделения бюджетных средств на реализацию Программы.

**Управление программой**

Утверждение Программы, а также внесение в неё любых изменений осуществляет Администрация Яманского сельского поселения.

Администрация Яманского сельского поселения:

* обеспечивает взаимодействие между исполнителями отдельных мероприятий Программы и координацию их действий;
* вносит предложения о привлечении дополнительных источников финансирования мероприятий Программы;
* формирует предложения по финансированию Программы на очередной финансовой год;
* в установленном порядке вносит предложения об уточнении перечня программных мероприятий на очередной финансовый год, о перераспределении финансовых ресурсов между программными мероприятиями, изменении сроков выполнения мероприятий, участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием Программы из местного бюджета и других источников финансирования;
* осуществляет контроль за ходом и реализацией Программы.

Исполнителями Программы являются Администрация Яманского сельского поселения, организации, осуществляющие свою деятельность в сфере водо-, газо-, электроснабжения и в сфере обращения ТКО.

Исполнители Программы:

- подготавливают ежегодно в установленном порядке годовой отчет о реализации Программы в форме докладов об основных результатах деятельности с расшифровкой по мероприятиям и вносят предложения по уточнению перечня программных мероприятий на очередной финансовый год;

* уточняют затраты по программным мероприятиям, а также механизм реализации Программы;
* несут ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий Программы, обеспечивают эффективное использование выделенных средств.

Контроль за ходом реализации Программы осуществляет Администрация Яманского сельского поселения.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

 Принятие Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Яманского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области до 2033 года и выполнение предусмотренных ею мероприятий позволит обеспечить:

 -развитие систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации твердых коммунальных отходов в соответствии с потребностями Яманского сельского поселения;

 -создание условий для развития жилищного сектора и осуществления комплексного освоения земельных участков под жилищно-гражданское строительство;

 -повышение качества предоставляемых организациями коммунального комплекса услуг при соразмерных затратах и экологических последствиях;

 -улучшение экологической ситуации на территории Яманского сельского поселения;

 -принятие инвестиционных Программ и тарифов организаций коммунального комплекса на подключение к системам коммунальной инфраструктуры, инвестиционных надбавок к тарифам с учетом обеспечения доступности данных услуг для потребителей;

 -осуществление бюджетной политики Яманского сельского поселения в сфере развития коммунальной инфраструктуры, привлечение целевых средств районного, областного и федерального бюджетов, средств инвесторов;

 -повысить уровень технического состояния объектов коммунальной инфраструктуры на территории Яманского сельского поселения;

 -расширить номенклатуру, увеличить объемы и улучшить качество коммунальных услуг, оказываемых населению;

 -улучшить экологическую ситуацию на территории Яманского сельского поселения;

 -за счет широкого внедрения передовых технологий, местных видов топлива и энергосберегающего оборудования снизить затраты на топливно-энергетические ресурсы при производстве коммунальной продукции.